



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:

**8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском
месторождении»**

в границах муниципального образования Старояшкинский сельсовет
Грачевского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:

8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении»

в границах муниципального образования Старояшкинский сельсовет
Грачевского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02

Главный инженер

Начальник управления
землеустроительных работ



Кашаев Д.В.

Клименко Д.В.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела




В.Б. Явкина

Исполнитель



И.В. Хаджимуратова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №												
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата	8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02					
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.									Стадия	Лист	Листов			
									ПП	СС.1	82			
									 САМАРАНИПИНЕФТЬ					

Обоснование внесения изменений

В связи с допущенной технической ошибкой в части неверного указания правообладателя земельного участка вносятся изменения в документацию по планировке территории линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», утверждённую Распоряжением Министерства строительства, жилищно – коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области № 21-р от 26.06.2023г, в части:

1. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка:

- приложено откорректированное письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области № ВГ-12-19/33149 от 13.12.2023г. (стр. 53)
- приложено согласование новой редакции проекта планировки и проекта межевания с главой Сорочинского Городского округа. (стр. 56)

3. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть:

- лист 2,4 схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории откорректированы категория и правообладатель земельного участка с кадастровым номером 56:30:1209001:34: «Земли сельскохозяйственного назначения, собственность Васильева Татьяна Ивановна» заменены на «Земли лесного фонда, собственность Государственное бюджетное учреждение "Центр пожаротушения и охраны лесов Оренбургской области"

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8229П-П-126.000.000-ПЗУ-01	<u>Проект планировки территории</u> Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02	<u>Проект планировки территории</u> Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка Приложения
3	8229П-П-126.000.000-ПЗУ-03	<u>Проект межевания территории</u> Основная часть Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" Раздел 5а. Проект межевания территории. Графическая часть. Схема размещения земельных участков временного занятия Раздел 6а. Проект межевания территории. Текстовая часть схемы размещения земельных участков временного занятия Материалы по обоснованию Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

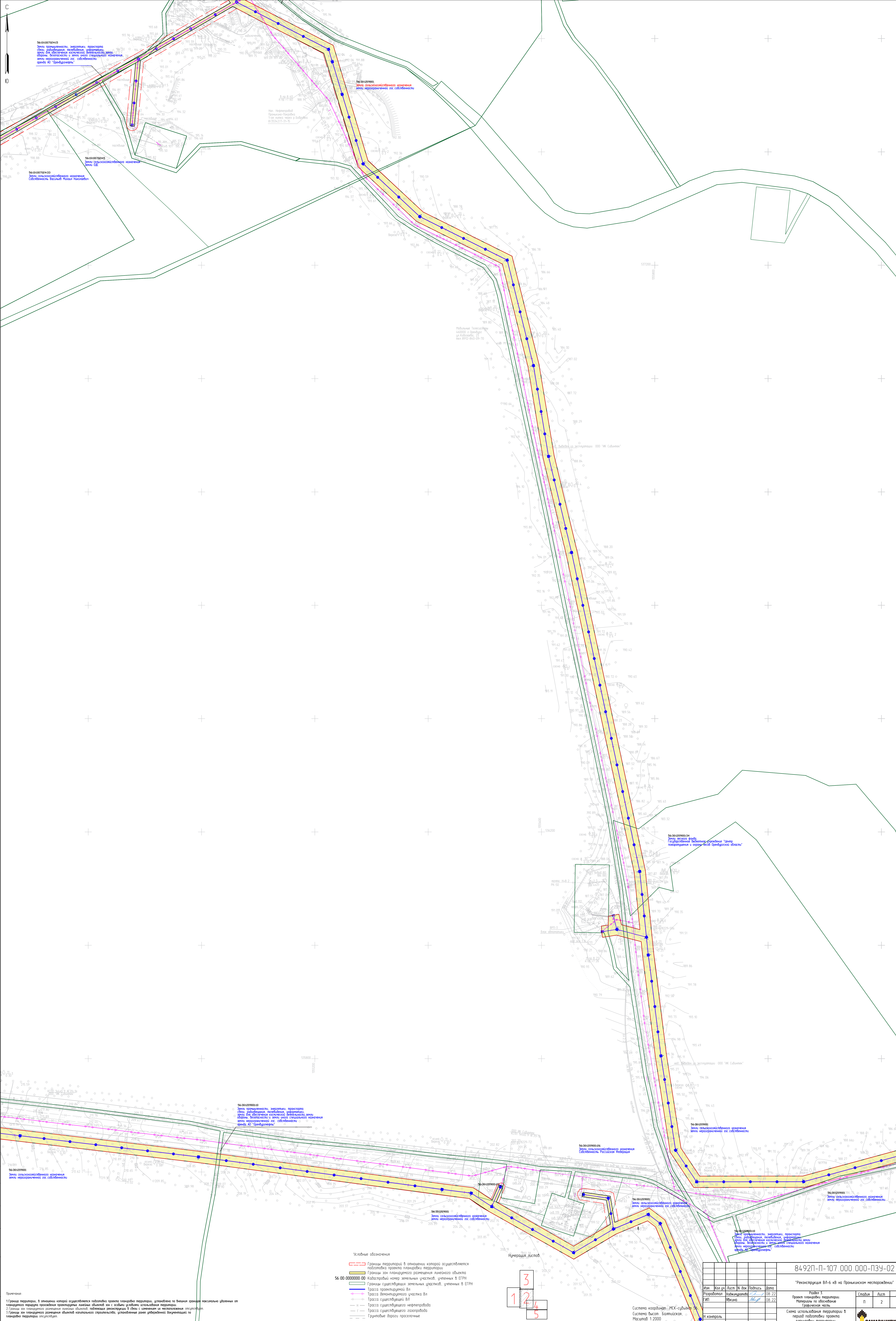
Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание

Раздел 3 Проект планировки территории. Графическая часть	6
Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	6
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	6
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	14
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	15
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки.....	16
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	27
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	28
Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с рекой Боровка	28
Приложения:	29
1. Приказ о подготовке документации по планировке территории	29
2. Задание на подготовку документации по планировке территории.....	31
3. Согласование ДПТ с администрацией МО Старояшкинский сельсовет Грачевского района Оренбургской области	52
4. Согласование и пересогласование ДПТ с администрацией МО Сорочинский городской округ Оренбургской области.....	53
5. Сведения о наличии / отсутствии земель лесного фонда	55
6. Согласование и пересогласование ДПТ в Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	56
7. Сведения о наличии / отсутствии площадей залегания полезных ископаемых.....	60
8. Сведения об отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ	61
9. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (Сорочинский городской округ)	63
10. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (Грачевский район).....	64
11. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения.....	65
12. Сведения из государственного водного реестра	66
13. Распоряжение «Об утверждении документации по планировке территории»	68

Раздел 3 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	—
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений	8	—
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта . Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	-	
4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	—	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	8	—
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, схема конструктивных и планировочных решений Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	8	—



Содержание

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4	Лист 5
Лист 6	Лист 7	Лист 8	Лист 9	Лист 10
Лист 11	Лист 12	Лист 13	Лист 14	Лист 15
Лист 16	Лист 17	Лист 18	Лист 19	Лист 20
Лист 21	Лист 22	Лист 23	Лист 24	Лист 25
Лист 26	Лист 27	Лист 28	Лист 29	Лист 30
Лист 31	Лист 32	Лист 33	Лист 34	Лист 35
Лист 36	Лист 37	Лист 38	Лист 39	Лист 40
Лист 41	Лист 42	Лист 43	Лист 44	Лист 45
Лист 46	Лист 47	Лист 48	Лист 49	Лист 50
Лист 51	Лист 52	Лист 53	Лист 54	Лист 55
Лист 56	Лист 57	Лист 58	Лист 59	Лист 60
Лист 61	Лист 62	Лист 63	Лист 64	Лист 65
Лист 66	Лист 67	Лист 68	Лист 69	Лист 70
Лист 71	Лист 72	Лист 73	Лист 74	Лист 75
Лист 76	Лист 77	Лист 78	Лист 79	Лист 80
Лист 81	Лист 82	Лист 83	Лист 84	Лист 85
Лист 86	Лист 87	Лист 88	Лист 89	Лист 90
Лист 91	Лист 92	Лист 93	Лист 94	Лист 95
Лист 96	Лист 97	Лист 98	Лист 99	Лист 100

Условные обозначения

- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Трасса проектируемой ВЛ
- Трасса деактивированного участка ВЛ
- Трасса существующей ВЛ
- Трасса существующего нефтепровода
- Трасса существующего газопровода
- Грунтовые дороги проселковые

Примечания

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлены по данным аэрофотоснимкам, выполненным с использованием данных дистанционного зондирования Земли из космоса.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, установлены по данным аэрофотоснимкам, выполненным с использованием данных дистанционного зондирования Земли из космоса.

3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, установлены по данным аэрофотоснимкам, выполненным с использованием данных дистанционного зондирования Земли из космоса.

Нумерация листов

3	1	2	4	5
---	---	---	---	---

8492П-П-107.000.000-ПЗУ-02

"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронкинском месторождении"

Изм. Кол.уч. Лист N вкл. Подпись Дата

Разработчик Коллегиум Ю.И. 08.22

ИП Ю.И. 08.22

И.контр.

Система координат: МСК-Самаринская

Система высот: Балтийская

Масштаб: 1:2000

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

Лист 7

Лист 8

Лист 9

Лист 10

Лист 11

Лист 12

Лист 13

Лист 14

Лист 15

Лист 16

Лист 17

Лист 18

Лист 19

Лист 20

Лист 21

Лист 22

Лист 23

Лист 24

Лист 25

Лист 26

Лист 27

Лист 28

Лист 29

Лист 30

Лист 31

Лист 32

Лист 33

Лист 34

Лист 35

Лист 36

Лист 37

Лист 38

Лист 39

Лист 40

Лист 41

Лист 42

Лист 43

Лист 44

Лист 45

Лист 46

Лист 47

Лист 48

Лист 49

Лист 50

Лист 51

Лист 52

Лист 53

Лист 54

Лист 55

Лист 56

Лист 57

Лист 58

Лист 59

Лист 60

Лист 61

Лист 62

Лист 63

Лист 64

Лист 65

Лист 66

Лист 67

Лист 68

Лист 69

Лист 70

Лист 71

Лист 72

Лист 73

Лист 74

Лист 75

Лист 76

Лист 77

Лист 78

Лист 79

Лист 80

Лист 81

Лист 82

Лист 83

Лист 84

Лист 85

Лист 86

Лист 87

Лист 88

Лист 89

Лист 90

Лист 91

Лист 92

Лист 93

Лист 94

Лист 95

Лист 96

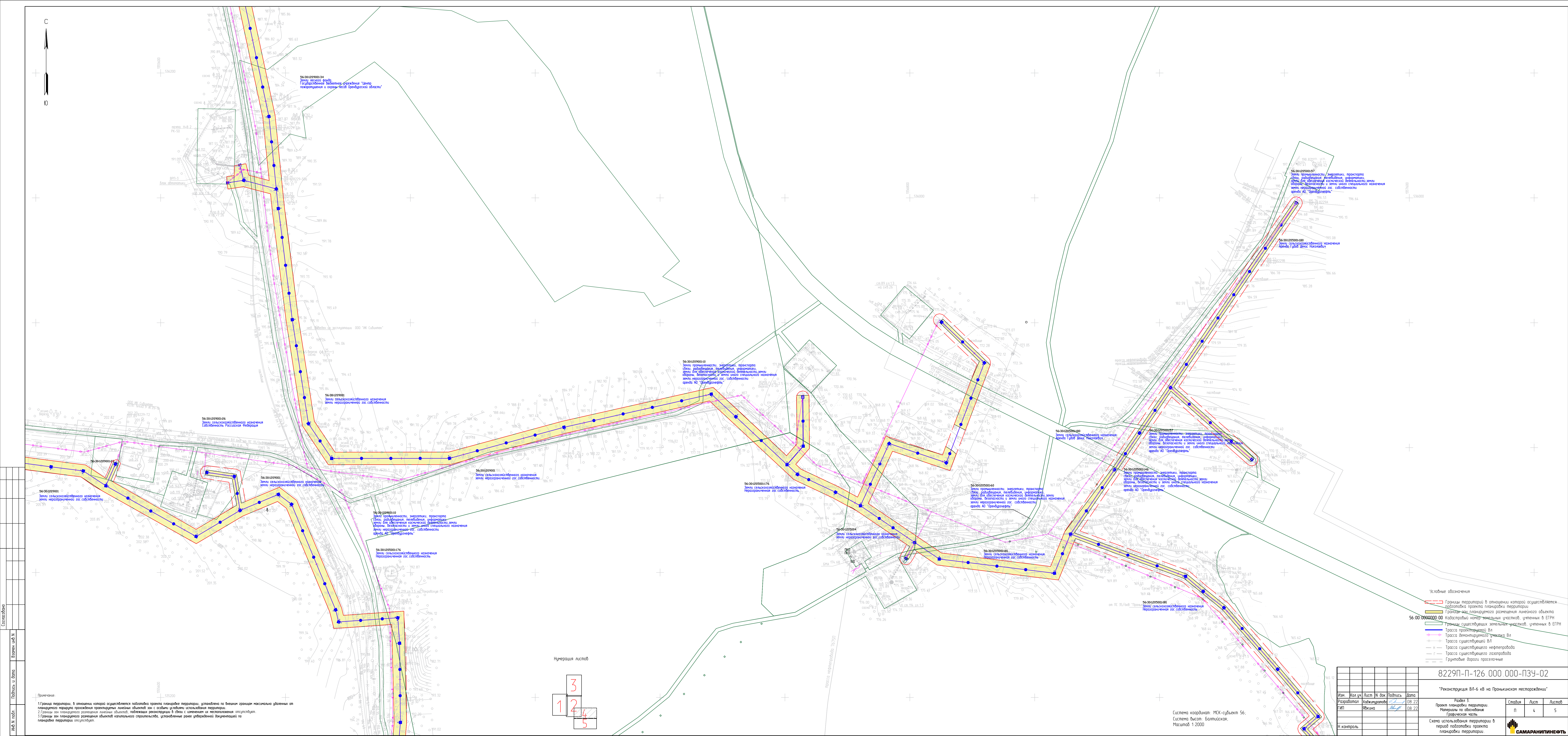
Лист 97

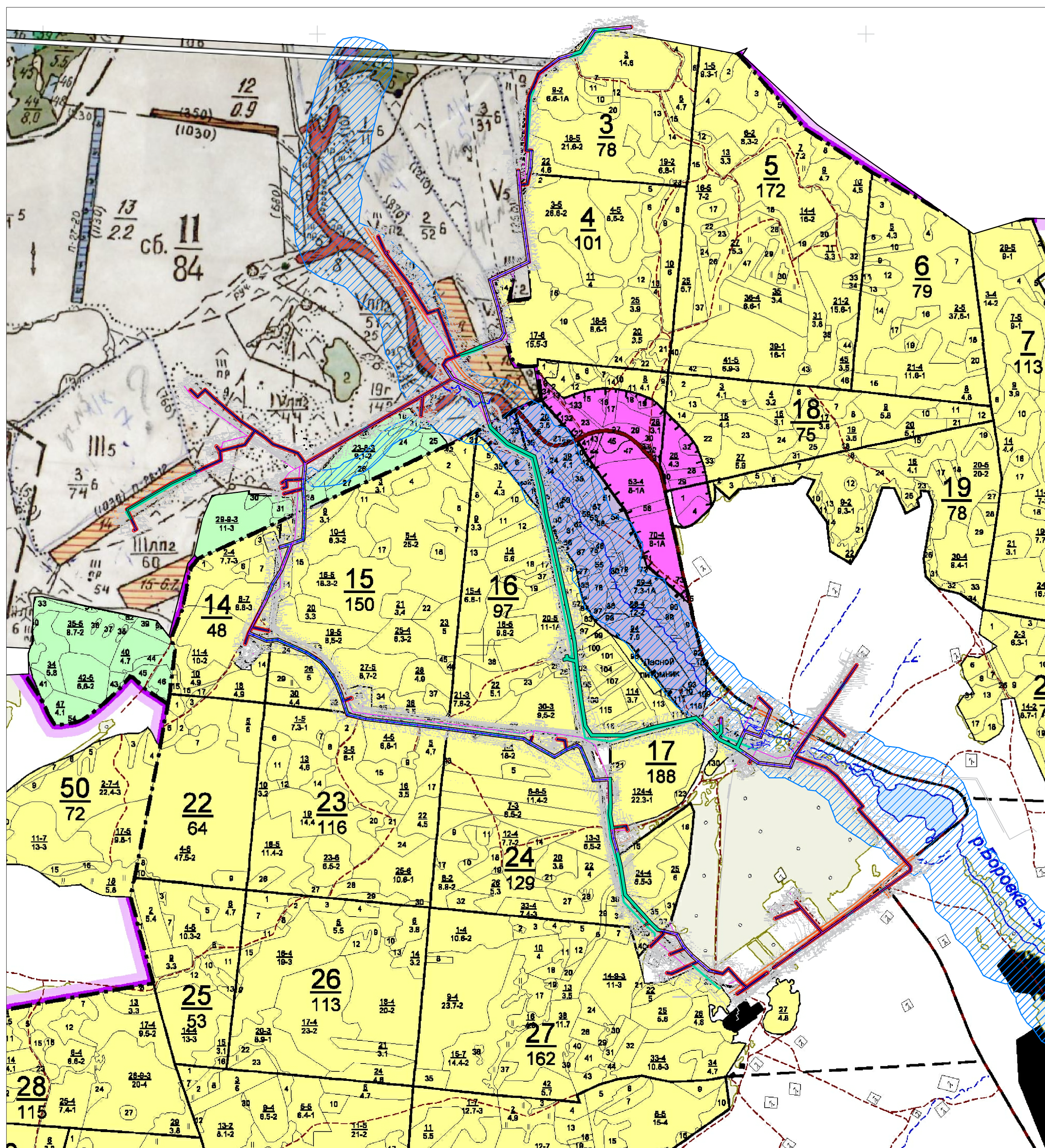
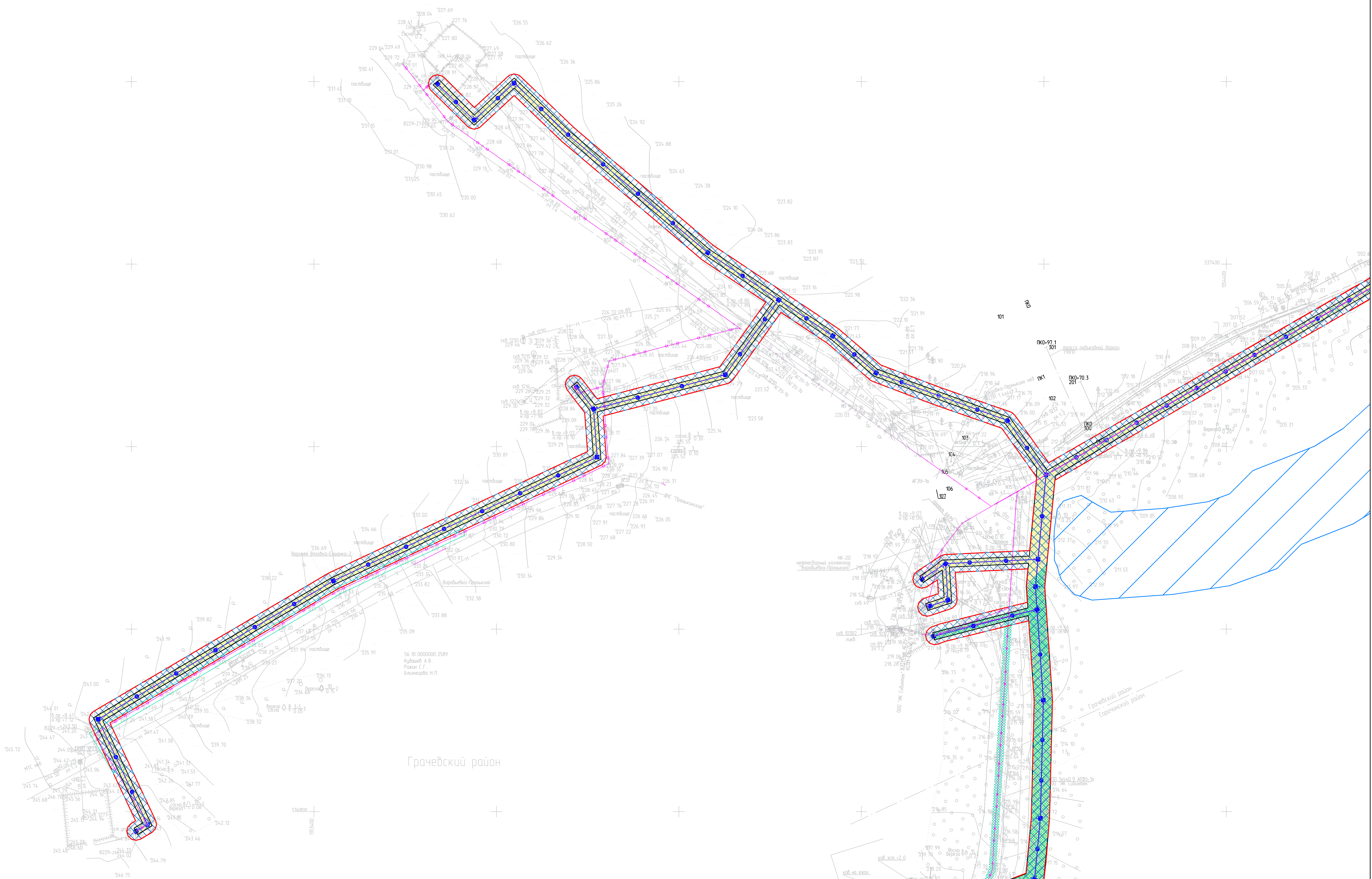
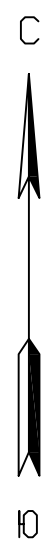
Лист 98

Лист 99















Лист 100







Условные обозначения

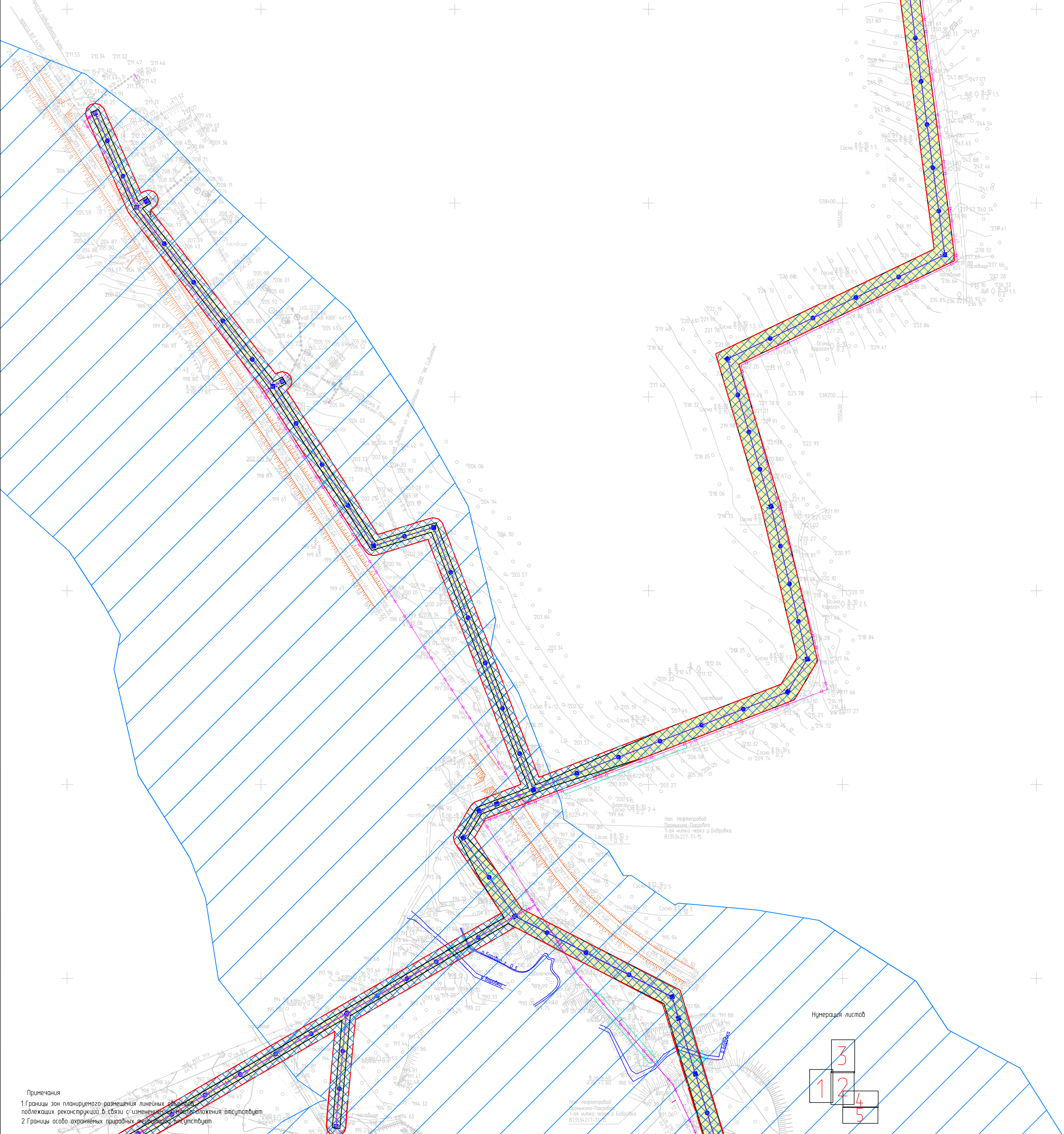
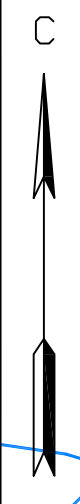
-  Границы переломки в объектах, которые существуют независимо от границ переломки объектов переломки
-  Границы зон постоянного размещения элементов объекта
-  Границы зон в составе объектов использования объектов переломки, но не с объектами использования объектов переломки
-  Границы зон в составе объектов использования объектов переломки, но без объектов зон в зоне прямой/косвенной защиты объекта
-  Границы земель лесного фонда расположенные в пределах границ зон планирования размещения элементов объекта
-  Границы Сороковского и Грошевского лесничеств
-  Существующие границы объектов капитального строительства, расположенных в границах Грошевского-Сороковского-Трипольского
-  Граница проектируемой ВЛ
-  Граница действующего участка ВЛ
-  Точка пересечения проектируемого объекта с границей
-  Граница существующей ВЛ
-  Граница существующего инженерного объекта
-  Граница существующего объекта
-  Границы действующих объектов

Нумерація листів

Система координат: МСК-субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб 1:2000

Примечания:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

[illegible]

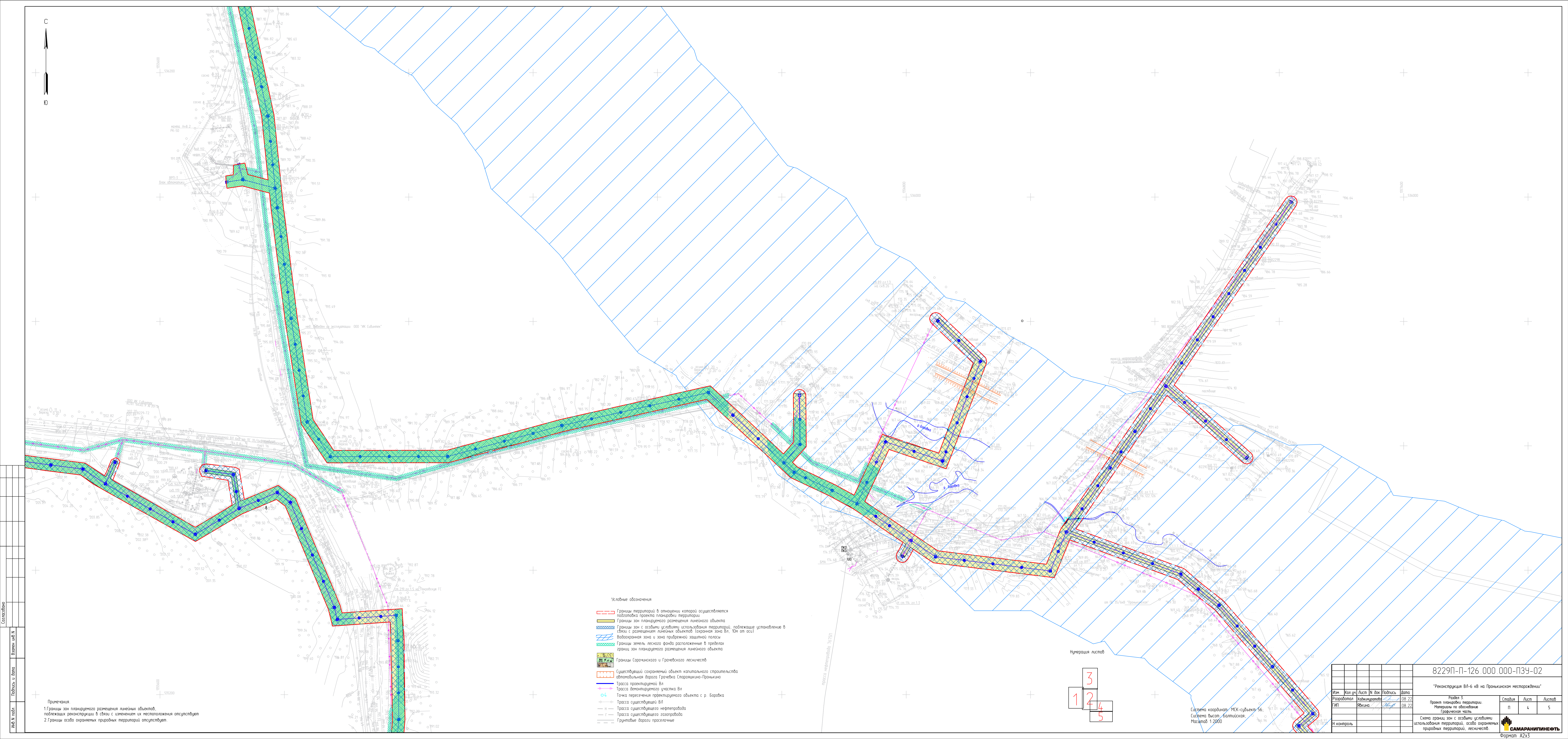


Примечания:
1. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2. Границы особо охраняемых природных территорий, лесного фонда.

- Условные обозначения
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (сохранная зона ВЛ, 100 м от оси)
 - Водоохранная зона и зона прибрежной защитной полосы
 - Границы земель лесного фонда, расположенные в пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы санитарно-защитной и санитарно-охранной зон
 - Существующий объект капитального строительства
 - Существующий объект капитального строительства
 - Трасса проектируемой ВЛ
 - Трасса действующего участка ВЛ
 - Точка пересечения проектируемого объекта с р. Баранка
 - Трасса существующей ВЛ
 - Трасса существующего нефтепровода
 - Трасса существующего газопровода
 - Грунтовые дороги просекочные

Изм.		Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02		"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Промысленском нестаражене"		Лист 3	
Разработано		Исполнено		Проверено		08.22	Принят		Материалы на обоснование		Лист 3	Лист 5
ГИП		Инженер		Инженер		08.22	Инженер		Генеральный план		П	3
Н. контроль		С. контроль		С. контроль			Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесного фонда		САМАРАНИНЕОБЪЕКТ		Формат А3	

Система координат: МСК-субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб: 1:2000




Примечания.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

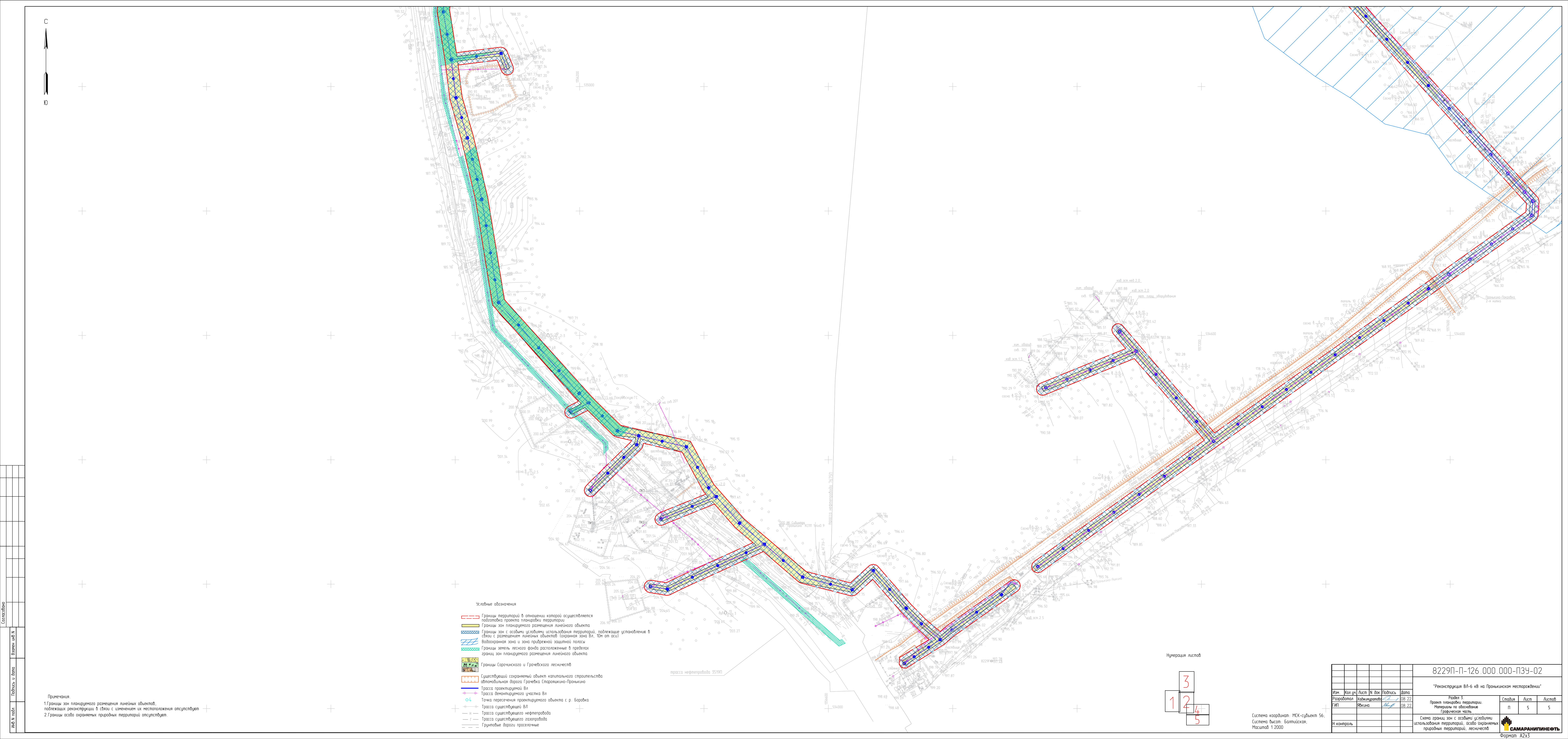
- Условные обозначения
- Границы территорий в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ, 10м от оси)
 - Водоохранная зона и зона прибрежной защитной полосы
 - Границы земель лесного фонда расположенные в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - Границы Сорочинского и Грачевского лесничеств
 - Существующий охраняемый объект капитального строительства автомобильной дороги Грачевка-Старожикино-Пронькино
 - Трасса проектируемой ВЛ
 - Трасса действующей ВЛ
 - Трасса аэропортового участка ВЛ
 - Точка пересечения проектируемого объекта с р. Барышка
 - Трасса существующей ВЛ
 - Трасса существующего нефтепровода
 - Трасса существующего газопровода
 - Грунтовые дороги проследочные

Нумерация листов

1 2 3 4 5

Система координат: МСК-субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб: 1:2000

						8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02		
						"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	И.док.	Подпись	Дата	Раздел 3.		
Разработал			Хайкина	08.22	08.22	Проект планировки территории		
ИП			Якина	08.22	08.22	Материалы по обоснованию границах части		
						Страница	Лист	Листов
						П	4	5
Н.контр.						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.		
						 САМАРАНИПНЕФТЬ		



С
Ю

Содержание	
Имя и дата	
Время и дата	
Листы и дата	
Имя и дата	

Примечания.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

Условные обозначения

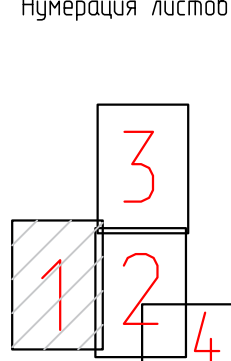
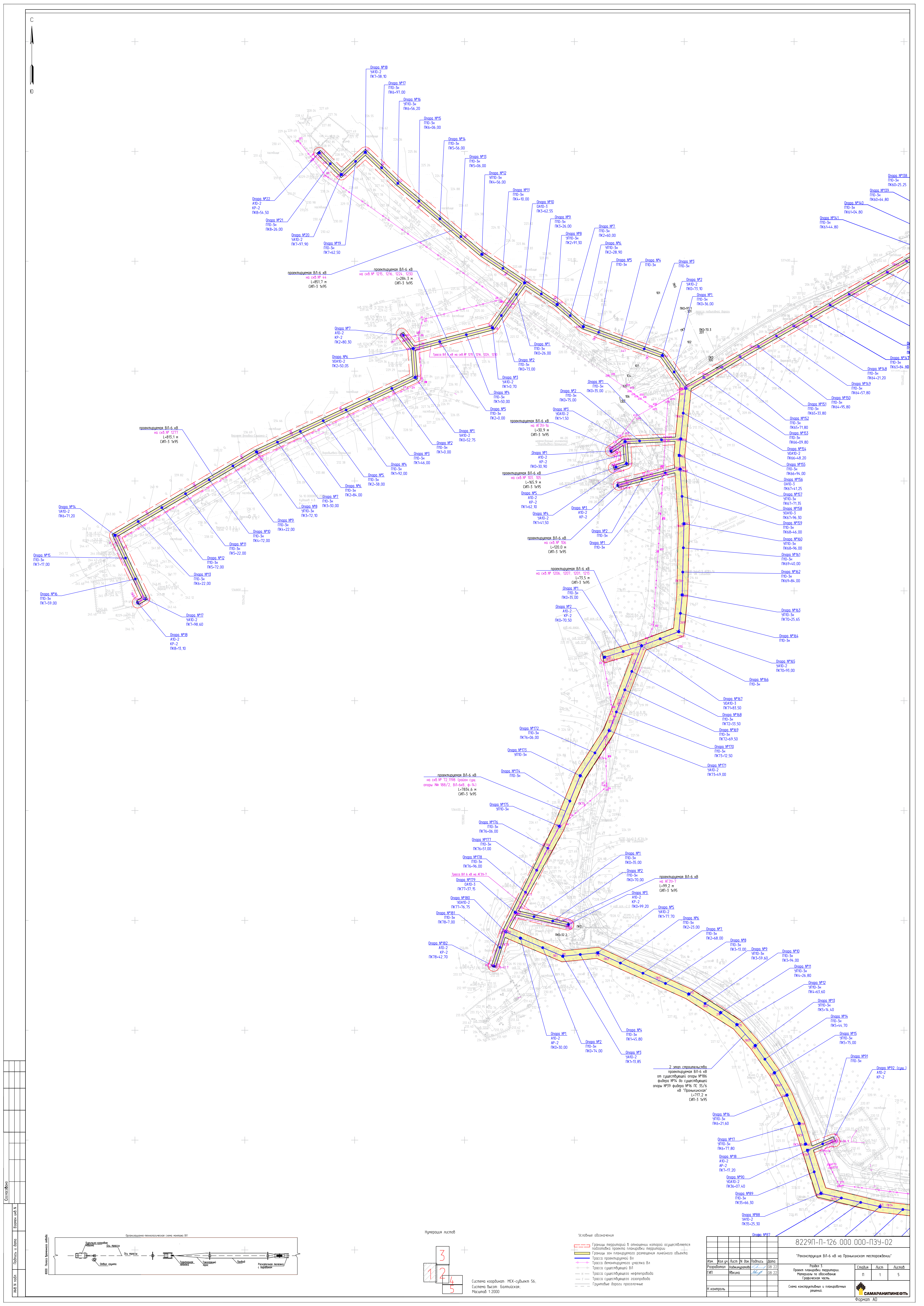
- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона ВЛ, ЮН от оси)
- Водоохранная зона и зона повышенной защитной охраны
- Границы земель лесного фонда расположенные в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы Сарачинского и Грачевского лесничеств
- Существующий сохраняемый объект капитального строительства
- Автомобильная дорога Грачевка (Староякинское-Пронькинское)
- Трасса проектируемой ВЛ
- Трасса деактивированного участка ВЛ
- Точка пересечения проектируемого объекта с р. Боравка
- Трасса существующей ВЛ
- Трасса существующего нефтепровода
- Трасса существующего газопровода
- Грунтовые дороги просекочные

Нумерация листов

3
1
2
4
5


Система координат: МСК-субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб: 1:2000

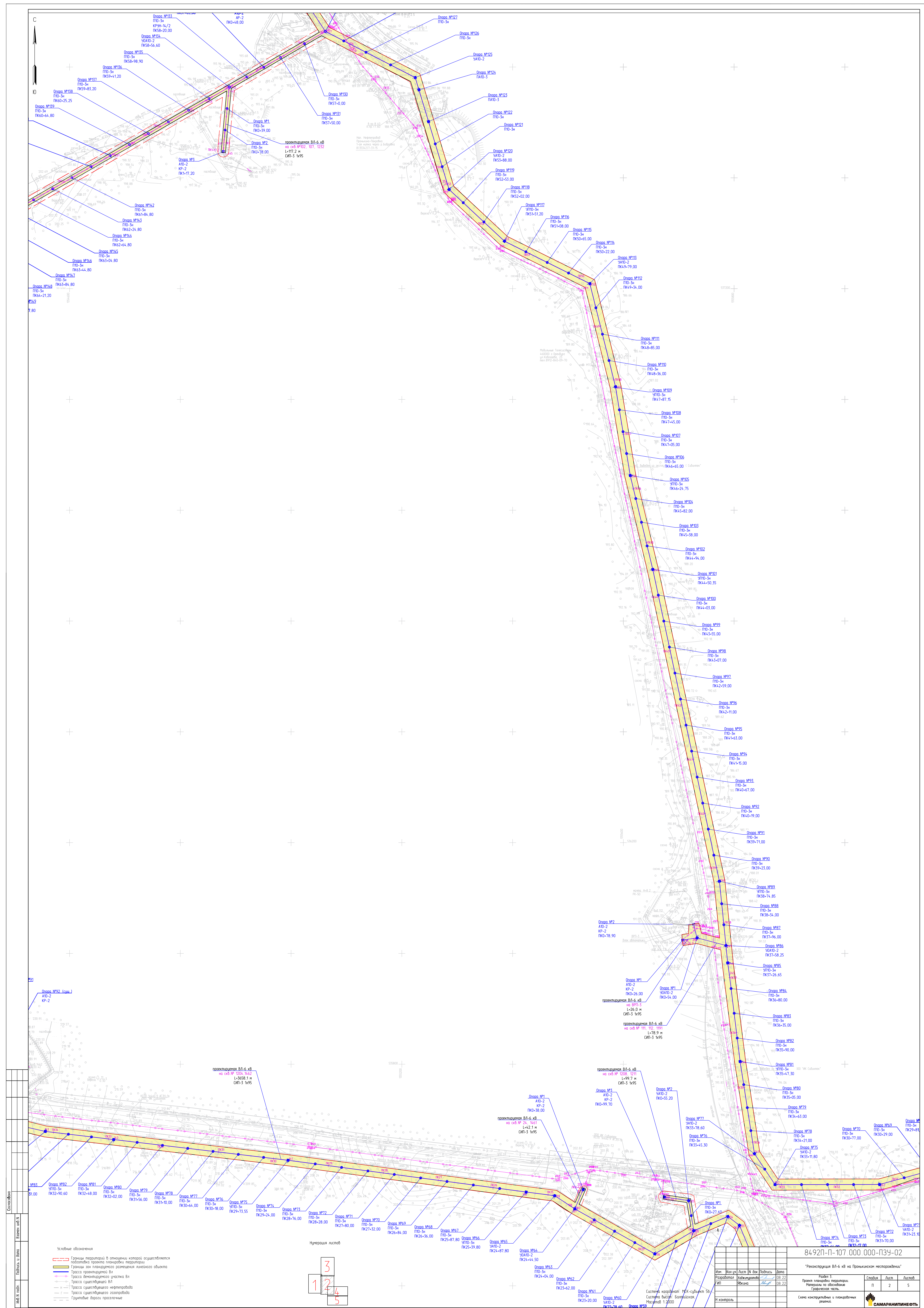
8229П-П-126.000.000-ПЗУ-02					
"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении"					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Хайкин	Раздел 3	08.22		
ИП	Якина	Материалы по обоснованию границек	08.22		
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств					
САМАРАНИИПНЕФТЬ					
Формат: А2х3					

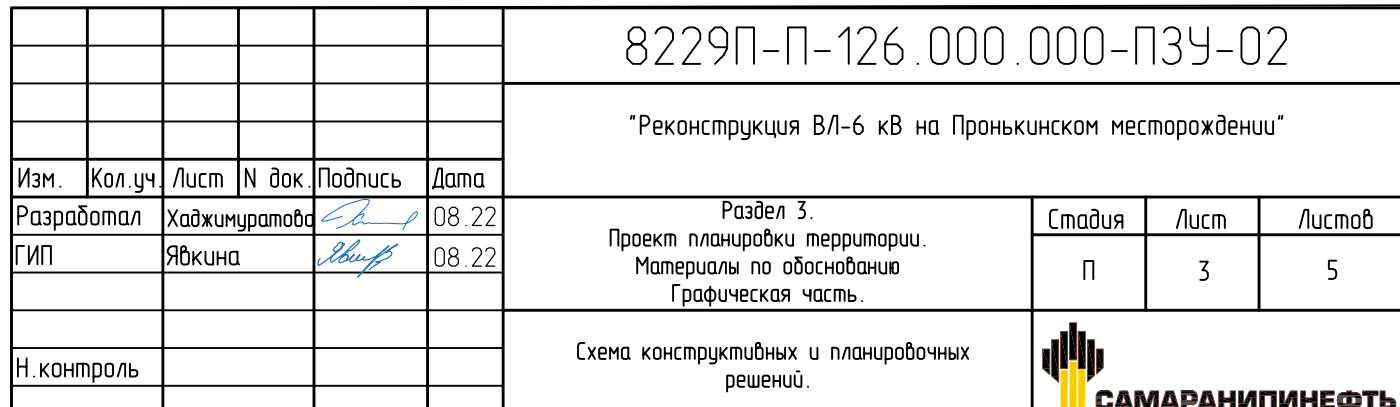


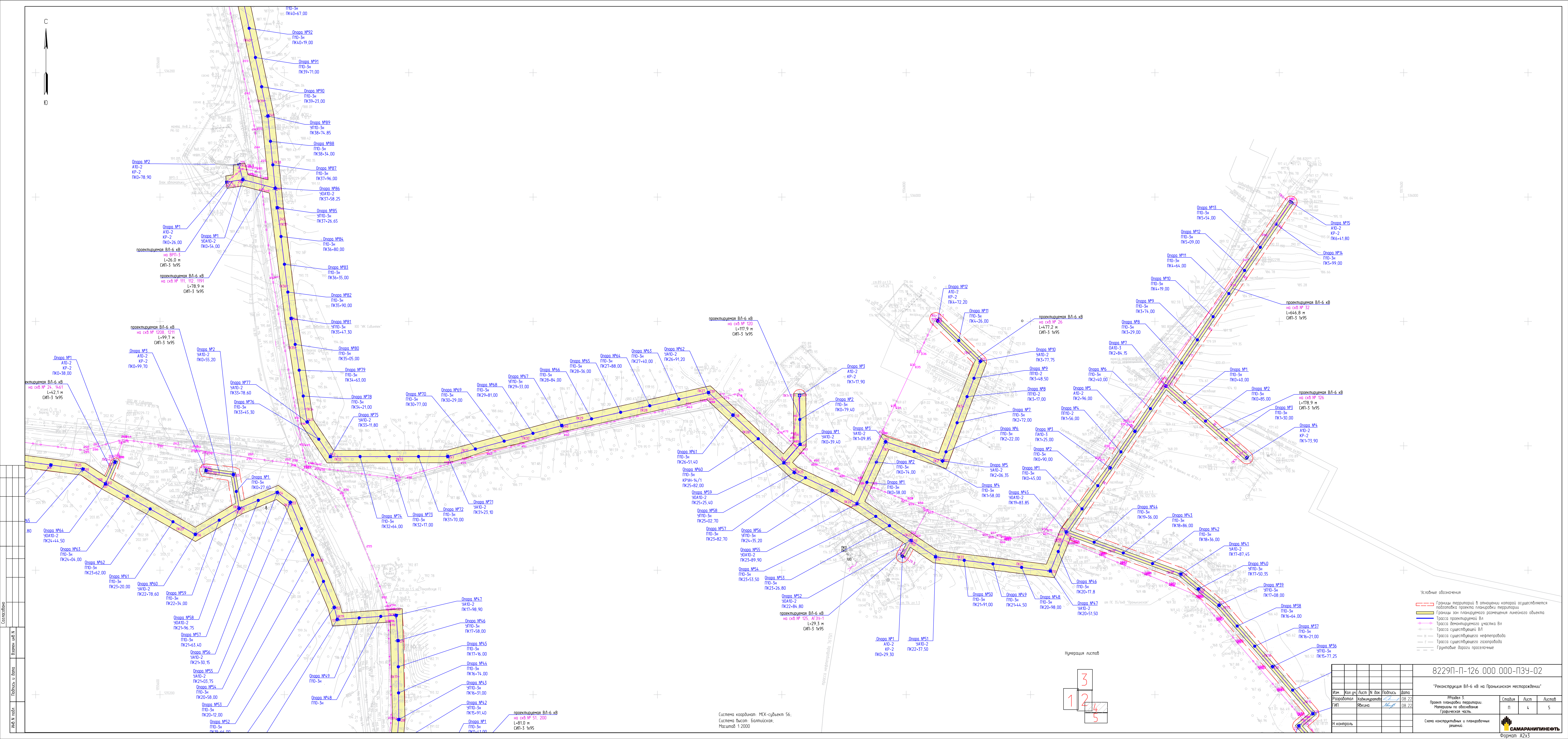
Условные обозначения

	Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта
	Граница проектируемой ВЛ
	Граница действующего участка ВЛ
	Трасса существующей ВЛ
	Трасса существующего неэлектропровода
	Трасса существующего газопровода
	Грунтовые дороги проселочные

Лист №87				8229П-П-126 000 000-П39-02									
				"Реконструкция 8А-6 кВ на Промышленном месторождении"									
				Часть 3									
Изм. Кол. Лист № до Подпись Дата				Проектная организация: Инженерно-Проектная фирма "Самаритин-Нефть"									
Разработано: Калининградская область				Материалы по обоснованию									
ГИП Яковина				Графическая часть									
				<table><tr><td>Специал.</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>П</td><td>1</td><td>5</td></tr></table>				Специал.	Лист	Листов	П	1	5
Специал.	Лист	Листов											
П	1	5											
И контроль:				(схема конструктивных и планировочных решений)									
				 САМАРИТИН-НЕФТЬ									





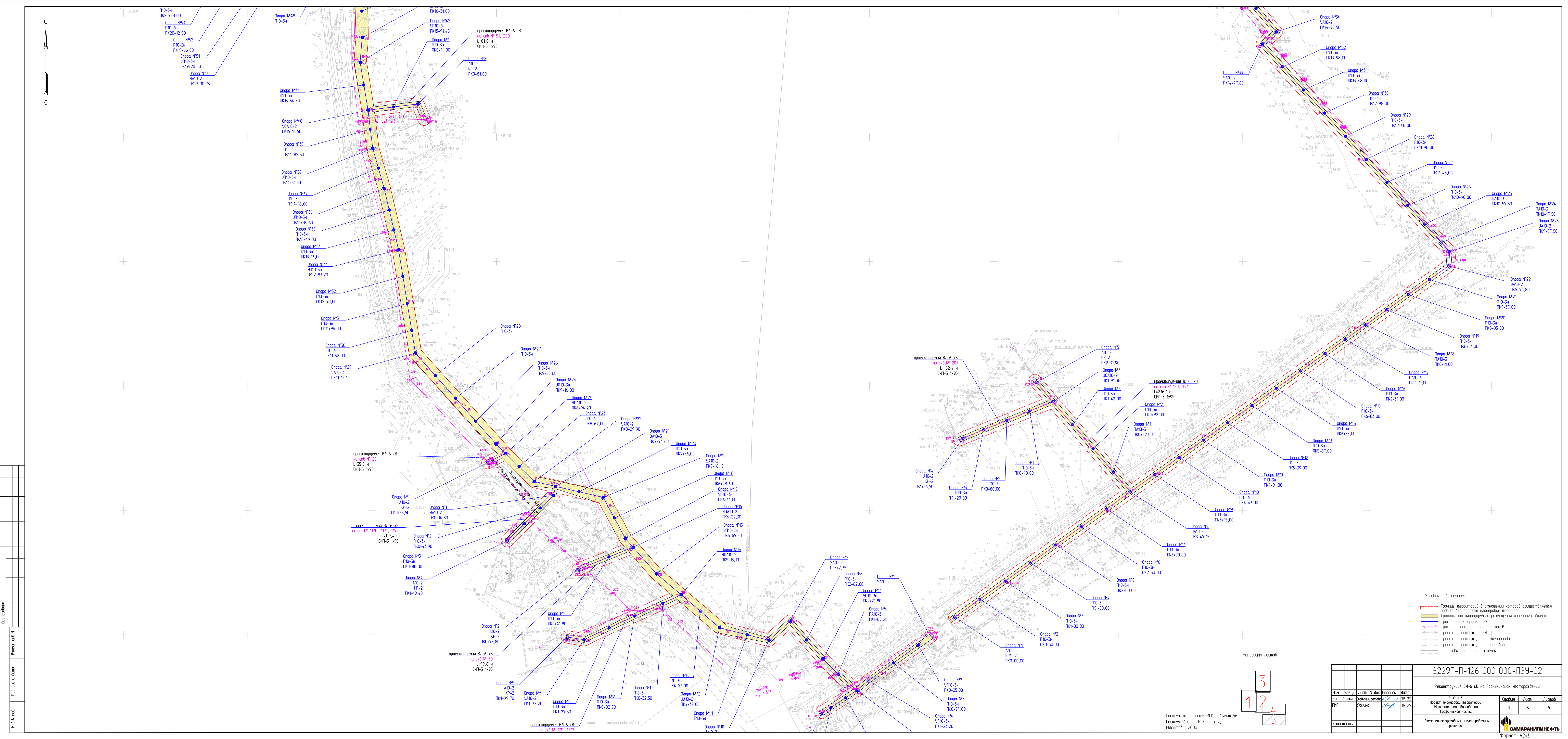


Составление
Внесены изменения
Дата
Имя и подпись

Система координат: МСК-Субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб: 1:2000

Нумерация листов
3
1 2 4
5

Условные обозначения				
<div><div></div> Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории</div> <div><div></div> Границы зон планируемого размещения линейного объекта</div> <div><div></div> Трасса проектируемой ВЛ</div> <div><div></div> Трасса действующего участка ВЛ</div> <div><div></div> Трасса существующей ВЛ</div> <div><div></div> Трасса существующего нефтепровода</div> <div><div></div> Трасса существующего газопровода</div> <div><div></div> Грунтовые дороги проселочные</div>				
8229П-П-126.000.000-П34-02				
"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пророкхинском месторождении"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	И. док.	Подпись
Разработал	И.И.И.	Лист	И. док.	Подпись
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Проект планировки территории				
Материалы по обоснованию				
Графическая часть				
Схема конструктивных и планировочных решений				
САМАРАНИННЕФТЬ				
Формат А2х3				



Создатель	
Внесены изменения	
Дата	
Имя и подпись	

Система координат: МСК-субъект 56;
Система высот: Балтийская;
Масштаб: 1:2000

Нумерация листов

3
124
5

8229П-П-126.000.000-П34-02				
"Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении"				
Изм.	Кол. изм.	Лист	В. док.	Подпись
Разработчик	Хайкин	08.22.2022		
В.И.П.	Яковина	08.22.2022		
Схема конструктивных и планировочных решений				
Н. контроль				
САМАРАНИНФЕОТ				
Формат А2х3				

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Для составления климатической характеристики района изысканий в соответствии с основными требованиями СП 11-103-97 использованы данные наблюдений на МС Сорочинск, согласно справкам о климатических характеристиках (приложение В). Так же использованы данные, опубликованные в ГОСТ 16350-80 Климат СССР. «Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей», в СП 50.13330.2012, СП 20.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП 131.13330.2020, ПУЭ-7.

Согласно ГОСТ 16350-80, район изысканий расположен в макроклиматическом районе с умеренным климатом, климатический район – умеренный II₅. Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» (рисунок 1) территория изысканий относится к климатическому району - IB.

Температура воздуха. Температура воздуха на территории по данным МС Сорочинск в среднем за год положительная и составляет 5,4 °С (приложение В). Самым жарким месяцем является июль (плюс 21,7°С), самым холодным – январь (минус 11,5°С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 41,4°С, абсолютный минимум – минус 43,4°С. Средний из ежегодный абсолютных максимумов +35,4°С. Средний из ежегодных абсолютных минимумов минус 29,4°С. Годовой ход температуры представлен в таблице 2.1. Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) - плюс 34,6°С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) – минус 7,8 °С (приложение В).

Таблица 2.1 - Температура воздуха МС Сорочинск, °С

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура воздуха (Приложение В)												
-11,5	-11,0	-4,5	7,0	15,3	20,0	21,7	20,0	13,6	6,0	-2,5	-9,1	5,4
Абсолютный максимум температуры воздуха (Приложение В), 1940-2019 гг.												
5,1	4,4	18,1	32,1	37,4	39,5	41,4	39,1	36,4	26,7	15,7	6,7	41,4
Абсолютный минимум температуры воздуха (Приложение В), 1940-2019 гг.												
-43,4	-39,0	-34,3	-23,6	-6,3	-1,0	4,3	-0,3	-6,4	-21,6	-33,2	-40,1	-43,4

Температурные параметры холодного периода года на МС Сорочинск приведены по Приложению В (таблица 2.2).

Таблица 2.2 - Температурные параметры холодного периода года, МС Сорочинск (Приложение В, 1968-2019 гг.)

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью
0,98	0,92
-36,5	-34,5
	-33,5
	-31,5

Таблица 2.3 - Продолжительность теплого и холодного периода за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

Продолжительность теплого периода (дни)	Продолжительность холодного периода (дни)
224	141

Таблица 2.4 - Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха					
ниже			выше		
0°С	5,0°С	10,0°С	0°С	5,0°С	10,0°С
141	180	212	224	185	153

Таблица 2.5 - Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

Продолжительность периодов (дни) с температурой воздуха							
ниже				выше			
0°С	-5,0°С	-10,0°С	-15,0°С	0°С	-5,0°С	-10,0°С	-15,0°С
141	109	68	27	224	256	297	338

Таблица 2.6 - Средняя температура воздуха в начале обледенений и при достижении максимального диаметра гололедно-изморозевых отложений за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, °С (приложение В)

Вид отложений	Средняя температура воздуха в начале обледенения, °С	Средняя температура воздуха при достижении максимального диаметра обледенения, °С
Гололед	-3,5	-3,2
Кристаллическая изморозь	-18,6	-18,3
Зернистая изморозь	-6,8	-6,4
Мокрый снег	-0,6	-0,6
Сложное отложение	-0,3	-1,8

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, упругостью водяного пара (парциальное давление) и относительной влажностью (таблицы 2.7, 2.8). Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», по относительной влажности территория изысканий относится к 3 (сухой) зоне.

Таблица 2.7 - Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара по МС Сорочинск, гПа (приложение В, 1991-2020 гг)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2,3	2,3	3,7	6,1	9,1	12,3	13,7	12,6	9,2	6,5	4,2	2,9	7,1

Таблица 2.8 - Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха, МС Сорочинск (Приложение В, 1990-2019 гг), %

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
81	79	81	67	53	58	60	59	64	75	84	82	70

Атмосферные осадки. составляют в среднем за год 399,7 мм (таблица 2.9). Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. В годовом ходе на теплый период (апрель – октябрь) приходится 256 мм осадков, на холодный (ноябрь – март) – 143,7 мм. Наибольшее количество осадков (52,2 мм) отмечено в июне, наименьшее – в феврале (22,3 мм). В течение года жидкие осадки составляют в среднем 69%, твердые – 14%, смешанные – 17% (приложение Ж). Наибольшее суточное количество осадков по данным МС Сорочинск составляет 57 мм, расчетный максимум 1% вероятности превышения принят по данным МС Сорочинск и равен 56,5 мм (приложение В).

Таблица 2.9 - Среднее месячное и годовое количество осадков, МС Сорочинск (Приложение В, 1990-2020 гг), мм

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
28,1	22,3	28,9	28,0	34,7	52,2	38,3	37,7	30,5	34,6	34,2	30,2	399,7

Таблица 2.10 - Наибольшее суточное количество осадков, МС Сорочинск (Приложение В, 1991-2019 гг), мм

Месяц											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
15	21	19	46	57	50	43	43	32	21	23	24

В таблице 2.11 представлены данные о числе дней с осадками $\geq 1,0$ мм (Приложение В).

Таблица 2.11 - Число дней с осадками $\geq 1,0$ мм, МС Сорочинск (Приложение В, 1928-2020 гг)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
7,36	5,65	5,96	4,94	5,55	7,23	5,98	5,36	6,07	7,42	7,11	8,22	73,01

Атмосферные явления. Среди атмосферных явлений в течение года наблюдаются туманы (обычно 21,49 дней за год) с наибольшей частотой в холодный период (таблица 2.12) (Приложение Ж). Метели возможны с октября по апрель (за год в среднем 28,57 дней), с наибольшей повторяемостью (до 8,33 дней) в январе (таблица 2.13). Грозы регистрируются обычно с апреля по октябрь с наибольшей частотой в июне и июле (таблица 2.14). Данные о числе дней с росами и пыльной бурей представлены в таблице 2.15 – 2.16.

Таблица 2.12 – Число дней с туманом, МС Сорочинск (Приложение В, 1966-2019 гг)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	2,25	2,25	4,49	1,37	0,29	0,24	0,37	0,48	0,78	1,92	3,82	3,29	21,49

наибольшее	9	9	10	5	2	4	2	5	3	7	11	11	49
------------	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Таблица 2.13 – Число дней с метелью, МС Сорочинск (Приложение В, 1966-2019 гг)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	8,33	6,1	3,67	0,29	-	-	-	-	-	0,76	2,86	6,61	28,57
наибольшее	22	18	12	2	52	-	-	-	-	6	12	18	52

Таблица 2.14 – Число дней с грозой, МС Сорочинск (Приложение В, 1966-2019 гг)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	-	-	-	0,55	2,46	6,18	5,9	3,41	1,13	0,05	-	-	19,66
наибольшее	-	-	-	3	8	11	15	12	4	1	-	-	33

Таблица 2.15 – Число дней с пыльными бурями, МС Сорочинск (Приложение В, 1991-2020 гг)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	-	-	-	0,10	0,03	-	0,03	-	-	0,03	-	-	0,05
наибольшее	-	-	-	3	1	-	1	-	-	1	-	-	1

Таблица 2.16 – Число дней с росами, МС Сорочинск (Приложение В, 1991-2020 гг.)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	-	-	0	4,5	7,9	7,8	9,9	9,6	9,4	4,2	0,5	-	6,0
наибольшее	-	-	1	15	23	19	26	20	19	13	4	-	106

Таблица 2.17 - Повторяемость гроз за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, % (приложение В)

II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
-	-	3,4	13,4	31,2	28,6	18,7	4,7	-

Средняя годовая продолжительность гроз по МС Сорочинск составляет 38,8 часов (приложение В).

Таблица 2.18 - Средняя продолжительность метелей по МС Сорочинск, час, 1991-2020 гг (приложение В)

X	XI	XII	I	II	III	IV	Сезон
-	5,9	25,2	34,9	33,9	17,4	0,5	117,45

Гололедно-изморозевые образования. Гололедные отложения наблюдаются в период с октября по апрель (таблица 2.19). По Карте 3 Районирование территории Российской Федерации по толщине стенки гололеда (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») район изысканий относится ко II району. Для данного района толщина стенки гололеда (b), превышаемая один раз в 5 лет, на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли, равна 5 мм.

Согласно ПУЭ-7 территория проектирования относится к гололедному району III с толщиной стенки гололеда 20 мм.

Таблица 2.19 – Число дней с гололедом за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее	1,0	0,5	0,7	0,1	-	-	-	-	-	0,1	0,8	1,6	0,7
Наибольшее	5	4	3	2	-	-	-	-	-	2	5	6	12

За период с 1991 по 2020 год дней с гололедицей не отмечалось

Таблица 2.20 - Максимальный вес гололедно-изморозевых отложений по МС Сорочинск 1991-2020 гг, (приложение В)

Максимальный вес гололедно-изморозевых отложений, грамм				
гололед	кристаллическая изморозь	зернистая изморозь	мокрый снег	сложное отложение
2	64	40	72	2

Средняя толщина нормативной стенки гололеда равна 2,0 мм, максимальная 3,11 мм (приложение В).

Скорость и направление ветра. Средняя годовая скорость ветра составляет 2,9 м/с (таблица 2.21) (Приложение В). Данные о повторяемости направлений ветра, штилей и скорости ветра представлены в таблицах 2.22 – 2.31. Максимально наблюдаемая скорость равна 24 м/с, порывы – 28 м/с (таблица 2.29).

Таблица 2.21 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, МС Сорочинск (Приложение В, 1991-2020 гг), м/с

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,2	3,2	3,1	3,2	2,9	2,6	2,4	2,3	2,6	3,1	3,2	3,1	2,9

Таблица 2.22 - Повторяемость скорости ветра по градациям, МС Сорочинск (Приложение В, 1966-2020 гг), %. годовая

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24	25-28	29-34
33,58	35,29	18,86	7,34	2,55	1,25	0,72	0,15	0,16	0,09	0,01	-	-

Таблица 2.23 - Повторяемость ветра и штилей (%) за период 1966-2020 гг. Годовая, МС Сорочинск (Приложение В)

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
8,8	6,3	12,3	16,1	13,2	14,3	17,1	11,8	9,7

На рисунке 2.1 представлена годовая роза ветров по данным метеостанции Сорочинск (Приложение В).

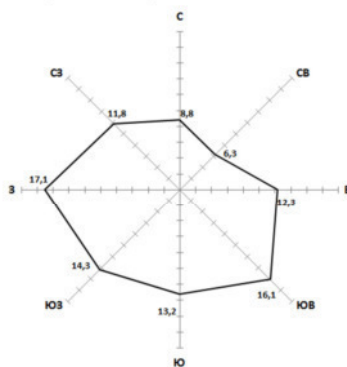


Рисунок 2.1 - Годовая повторяемость направлений ветра, %

Таблица 2.24 - Средняя годовая скорость ветра по направлениям на уровне 10 м от поверхности земли за период 1966-2020 гг. по МС Сорочинск, м/с (приложение В)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
3,2	2,9	2,7	2,6	4,1	4,3	3,7	2,6

Таблица 2.25 - Максимальная скорость ветра по направлениям за период 1993-2020 гг. по МС Сорочинск, м/с (приложение В)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
13	11	9	13	12	12	10	10

Таблица 2.26 - Преобладающее направление метелевых ветров, % (МС Сорочинск, приложение В)

Направление							
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
4	8	8	15	16	19	16	14

Таблица 2.27 - Число дней с сильным ветром ≥ 15 м/с за период 1991-2020гг МС Сорочинск (приложение В)

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее	2,7	2,5	2,1	3,0	2,8	2,5	1,4	1,6	1,3	1,8	1,7	2,0	25,3
Наибольшее	9	15	9	12	9	6	4	5	6	9	7	8	89

Таблица 2.28 - Максимальная скорость ветра и порыв ветра различной обеспеченности за период 1993-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

Скорость ветра	Обеспеченность			
	раз в 5 лет	раз в 10 лет	раз в 20 лет	раз в 25 лет
Максимальная	5	10	13	18
Порыв	18	20	21	22

Таблица 2.29 - Максимальная скорость и порыв ветра за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, м/с (приложение В)

Характеристика	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость	15	12	12	16	10	12	11	19	13	12	10	12	19
Порыв	20	23	24	25	22	23	22	21	24	22	22	24	25

Таблица 2.30 - Повторяемость максимальной скорости по направлениям 1 раз в 5, 10, 20, 25 лет по МС Сорочинск (приложение В)

Направление ветра	Обеспеченность			
	раз в 5 лет	раз в 10 лет	раз в 20 лет	раз в 25 лет
С	1	1	3	7
СВ	3	3	4	5
В	3	4	5	8
ЮВ	12	15	23	27
Ю	8	11	14	17
ЮЗ	30	32	33	35
З	10	10	15	18
СЗ	5	8	14	21

Таблица 2.31 - Максимальные ветровые нагрузки при гололедно-изморозевых отложениях на провода диаметром 10 мм с высоты подвеса 10 м над поверхностью земли за период 1991-2021 гг. по МС Сорочинск, кгс/м (приложение В)

2 года	Ветровые нагрузки, возможные 1 раз в			
	5 лет	10 лет	25 лет	30 лет
0,03	0,05	0,06	0,08	0,12

Максимальная ветровая нагрузка по МС Сорочинск равна 0,12 кгс/м.

Таблица 2.32 - Максимальные гололедно-ветровые нагрузки на провода диаметром 10 мм с высоты подвеса 10 м над поверхностью земли за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, кгс/м (приложение В)

2 года	Гололедно-ветровые нагрузки, возможные 1 раз в			
	5 лет	10 лет	25 лет	30 лет
0,21	0,23	0,26	0,28	0,28

Максимальная гололедно-ветровая нагрузка по МС Сорочинск равна 0,28 кгс/м.

По Карте 2 (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») Районирование территории Российской Федерации по давлению ветра район изысканий относится ко III району, которому соответствует нормативное значение ветрового давления (W_0), равное 0,38 кПа.

По нормативному ветровому давлению W_0 , соответствующему 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра (v_0) на высоте 10 м над поверхностью земли, (п. 2.5.41 ПУЭ-7) территория изысканий находится в III ветровом районе, в котором $W_0 = 650$ Па, $v_0 = 32$ м/с.

Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по частоте повторяемости и интенсивности пляске проводов и тросов (ПУЭ-7) территория изысканий относится к району с частой и интенсивной пляской проводов (частота повторяемости пляски более 1 раз в 5 лет).

Снежный покров. Снег по данным МС Сорочинск появляется чаще всего в конце октября, но он обычно долго не держится и тает. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 21 ноября (таблица 2.34). Максимальной мощности снег достигает к третьей декаде февраля-первой декаде марта. В первой декаде апреля начинается таяние, уплотнение снега и, как следствие, уменьшение высоты. Окончательно снежный покров разрушается в конце первой декады апреля (средняя дата 6 апреля). Средняя декадная высота снежного покрова представлена в таблице 2.35.

Таблица 2.33 – Средняя высота снежного покрова, Сорочинск (Приложение В, 1935-2020 гг), см

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	*	*	9	10	12	15	18	21	23	25	26	26	26	21	17	*	*	*	*	*	9

• снежный покров наблюдался менее чем в 50% зим

Таблица 2.34 - Даты появления и схода, установления и разрушения снежного покрова за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

Характеристика	Дата появления снежного покрова	Дата установления устойчивого снежного покрова	Дата разрушения устойчивого снежного покрова	Дата схода снежного покрова	Число дней со снежным покровом
Средняя	02.11	24.11	01.04	07.04	128
Ранняя	10.10	13.10	19.03	26.03	84
Поздняя	11.12	02.01	14.04	18.04	160

Наибольшая декадная высота снежного покрова по постоянной рейке за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск составляет 48 см.

Средняя плотность при максимальной высоте снежного покрова за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск – 0,25 г/см³.

Средняя максимальная снеговая нагрузка по данным постоянной рейки за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск – 128 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 102 кг/м². Максимальная снеговая нагрузка – 204 кг/м², с учетом сноса снега (20%) – 163 кг/м².

Таблица 2.35 - Среднее число дней со снежным покровом за сезон за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение В)

X	XI	XII	I	II	III	IV	V	сезон
01	9	27	31	28	28	4	-	128

Средняя из максимальных высот снежного покрова по постоянной рейке по МС Сорочинск составляет 38 см.

Таблица 2.36 - Объем снегопереноса различной обеспеченности при метелях за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, м³/м (приложение В)

Объем снегопереноса, м ³ /м возможный 1 раз в		
10 лет	15 лет	20 лет
9	9	15

Максимальные объем снегопереноса за зиму составляет 19 м³/м. Максимальная за зиму продолжительность переноса снега при общих и низовых метелей равна 275 часа.

Расчетная высота снежного покрова 5 % вероятности превышения составляет 82 см. По карте районирования территории изысканий по нормативному значению веса снегового покрова земли относится к III району (СП 20.13330.2016, карта 1) со значением показателя 1,5 кПа. Согласно Приложению К СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» нормативное значение веса снегового покрова для г. Самары составляет 1,60 кН/м².

Температура почвы. Данные о средней месячной и годовой температуре поверхности почвы по данным МС Сорочинск представлены в таблице 2.37.

Таблица 2.37 - Средняя месячная и годовая температура поверхности почвы за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, °С (приложение В)

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-11,3	-10,8	-5,0	7,9	19,6	24,7	26,3	23,6	15,7	6,0	-2,7	-10,0	7,0

Температура почвогрунтов изменяется от самых низких значений на глубинах до 0,4 м в феврале до наибольшего прогрева на поверхности – в июле. В более глубоких слоях наступление годового минимума сдвигается ближе к весне, годовой максимум приходится на осенние месяцы.

Промерзание грунтов зависит от их физических свойств (тип, механический состав, влажность и пр.), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов. Максимальная за зиму глубина промерзания почвы по МС Сорочинск представлена в таблице 2.38.

Таблица 2.38 – Максимальная глубина промерзания почвы, МС Сорочинск (Приложение В, 1990-2019 гг), см

Глубина промерзания почвы, см	Месяц											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Максимальная	149	150	150	150	-	-	-	-	-	-	77	107

Таблица 2.39 - Средняя за зиму глубина промерзания почвы за период 1991-2020 гг. по МС Сорочинск, см (приложение В)

Глубина промерзания почвы, см	XI	XII	I	II	III	IV
Средняя	17	41	64	81	71	8

Средняя из минимальных глубин промерзания почвы по МС Сорочинск равна 1 см.

Средняя из максимальных глубин промерзания почвы по МС Сорочинск – 98 см.

Средняя продолжительность периода промерзания почвы по МС Сорочинск – 128 день.

Расчетная глубина сезонного промерзания определена согласно СП 22.13330.2016 по формуле (таблица 2.40):

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}, \text{ где}$$

M_t - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год;

d_0 - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м (песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м).

Таблица 2.40 - Расчетная глубина промерзания грунтов, м

Характеристика грунтов	M_t	d_0	Глубина промерзания, м
Суглинки и глины	38,6	0,23	1,43
Супеси, пески мелкие и пылеватые		0,28	1,74
Пески гравелистые, крупные и средней крупности		0,30	1,86
Крупнообломочный грунт		0,34	2,11

Согласно сведениям Приволжского УГМС за период 1966-2020 гг. по МС Сорочинск (приложение Ж) на территории изысканий из неблагоприятных климатических явлений возможны:

- 1 случай с сильным дождем ≥ 50 мм за 12 ч и менее;
- 1 случай с сильным ветром ≥ 25 м/с;
- 1 случая с сильной жарой $+40$ °С.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Настоящим проектом предусмотрено установление зоны планируемого размещения линейного объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Строительство проектируемого объекта потребует соответствующего отвода земель в долгосрочное (постоянный отвод) и временное пользование (временный отвод).

Ширина полосы временного отвода для трасс ВЛ-6 кВ составляет 8,0-20м., принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;

Площади земельных участков, предоставляемых под опоры (включая оттяжки) воздушных линий электропередачи в постоянное пользование, определена в соответствии с письмом ОАО «РОСЭП» от 03 апреля 1996 года № 07.09-96 Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ. Укрупненные величины площадей отвода земли в постоянное пользование для установки унифицированных опор воздушных линий электропередачи напряжением 6-10 кВ (ВЛ) составлены в качестве справочного материала к ВСН № 14278-тм-т1 "Нормам отвода земли для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ", утвержденные руководителем Департамента Электроэнергетики Минтопэнерго РФ И.А. Новожиловым, 20.05.1994 г.

Площадь земельного участка под опорой А10-2 составляет 13 м.кв.

Площадь земельного участка под опорой ПА10-3 составляет 4 м.кв.

Площадь земельного участка под опорой ОА10-3 составляет 27 м.кв

Охранная зона электрических сетей напряжением устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отходящими по обе стороны линии от крайних проводов.

- охранная зона воздушных линий электропередачи: 6 кВ размер 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Определение границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения линейных объектов временное и постоянное пользование на период демонтажа трассы ВЛ 6 кВ принята в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 750 кВ»

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размеры технологических площадок определены, исходя из рационального размещения оборудования и трасс инженерных сетей, габаритов оборудования, указаний производителя по его размещению и монтажу в соответствии с требованиями противопожарных норм, ВНТП 3-85, СП 18.13330.2011, Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности №Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

По трассам проектируемых ВЛ-6 кВ имеются пересечения с инженерными коммуникациями, водными преградами и лесными насаждениями. Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями и автодорогами представлена в таблице 4.5.1

Пересечения проектируемых ВЛ-6 кВ с автодорогами выполнить без изменения типа провода. Для соблюдения нормативного расстояния от нижнего провода до полотна дороги пересечения проектируемых ВЛ-6 кВ с автодорогами предусмотрены на повышенных железобетонных опорах ПП10-2, ПА10-3 по типовой серии 3.407.1-143.5 на стойках СВ 110 и СНВ-7-13.

Пересечения проектируемых ВЛ-6 кВ с р. Боровка выполнить без изменения типа провода на промежуточных опорах П10-3н по типовой серии 25.0016 на стойках СВ 110-5. Для отвода верховодки вокруг стоек возвести глиняную отмостку диаметром один метр и толщиной 0,2 метра из перемятой глины. Дополнительных мер по укреплению опор не требуется в связи с их расположением за границей профиля прогнозируемого размыва русла согласно отчета по гидрометеорологическим изысканиям 8229П-П-126.000.000-ИГМИ-01.

При переходе и параллельном следовании проектируемых ВЛ-6 кВ через лесополосы выполнить вырубку кустарников и деревьев, расположенных в охранный зоне ВЛ.

Таблица 4.5.1- Ведомость пересечений с автодорогой открытым способом

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона
1	0+4,8	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
2	2+68,0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			90°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
3	3+14,1	нефтепровод	114	1,0	12°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
4	4+62,2	нефтепровод	114	1,0	27°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
5	1+17,5	нефтепровод	219	1,0	63°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
6	1+39,8	нефтепровод	89	1,4	77°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
7	1+73,7	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			78°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
8	1+77,9	Нефтепровод нед.	219	1,0	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

9	7+77,2-8+2,6	автодорога Грачевка Старояшкино-Пронькино защитная дамба пос.Пронькино (IV категории)	-	-	85°	АО "Оренбургнефть" Транспортное управление	г.Бузулук 4 мик-он д.1Ж т.83534273052 вед.инж. ООТУ Козин А.В.
10	10+22,7 - 10+46,2	автодорога Грачевка Старояшкино-Пронькино (IV категории)	-	-	86°	АО "Оренбургнефть"	г.Бузулук 4 мик-он д.1Ж т.83534273052 вед.инж. ООТУ Козин А.В.
11	14+59,7	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
12	19+21,0	нефтепровод	89	1,5	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
13	19+70,1	нефтепровод нед	89	1,2	26°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
14	19+97,3	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
15	20+2,1	нефтепровод	89	1,5	78°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
16	20+35,3	нефтепровод нед	89	1,2	78°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
17	20+39,4	газопровод нед.	114	1,2	83°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
18	22+56,2	нефтепровод нед	89	1,2	39°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
19	22+84,9	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
20	22+93,5	нефтепровод	89	1,2	41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
21	22+97,6	нефтепровод	89	0,9	42°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
22	23+4,3	нефтепровод	89	1,2	80°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
23	23+5,9	нефтепровод	89	1,2	41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
24	23+18,6	нефтепровод	89	1,1	42°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
25	23+33,9	нефтепровод нед	89	1	40°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
26	23+36,3	кабель нед.	-	0,8	68°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668

27	23+45,2	нефтепровод	89	1,1	69°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
28	23+46,2	водовод	114	1,7	43°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
29	23+62,9	нефтепровод	89	0,8	32°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
30	24+68,5	нефтепровод	89	1,2	21°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
31	25+31,9	водовод	89	1,2	26°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
32	26+58,5	нефтепровод	89	1,1	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
33	26+59,3	нефтепровод	89	1,2	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
34	26+62,1	водовод	89	1,2	57°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
35	26+65,3	кабель КСПП 1x4x0.9- 0.7 на АГЗУ-1	-	0,8	58°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
36	26+76,6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	55°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
37	53+29,1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	5°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
38	53+37,7	газопровод нед.	89	1,3	12°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
39	53+75,2	нефтепровод	219	1,2	4°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
40	54+54,6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	11°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
41	54+93,7	нефтепровод	219	1,2	16°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
42	56+10,5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	31°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
43	59+27,6	нефтепровод	89	1,2	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
44	60+44,3	нефтепровод	89	1,2	15°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
45	60+47,5	нефтепровод	89	1,2	29°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

46	71+65,0	кабель КСПП 1x4x0.9 на АГЗУ-1а	-	0,8	71°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
47	71+65,7	водовод	89	1,2	68°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
48	71+72,9	нефтепровод	89	0,9	72°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
49	71+76,4	водовод	89	2,2	69°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
50	71+77,5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	67°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
51	73+24,8	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	33°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
52	73+88,5	нефтепровод	89	1,2	25°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
53	74+62,2	нефтепровод	89	0,8	42°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
54	74+75,5	нефтепровод	89	0,9	39°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
55	74+82,5	нефтепровод	89	1,2	41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
56	75+59,1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	0°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
57	3+4,8	кабель нед. выведен из эксплуатации	-	0,8	82°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
58	3+28,0	нефтепровод	219	1,3	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
59	1+3,1	нефтепровод	89	1,2	76°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
60	0+47.4	нефтепровод	89	1.0	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
61	0+56.3	нефтепровод	89	1.1	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
62	1+15.7	нефтепровод	114	1.5	72°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
63	1+55.6	кабель нед. выведен из эксплуатации КСПП1.4x4x1.2		0.8	42°	ГЭСРД г.Бузулук ПАО МТС	г.Бузулук 3 м-н., д.1в. руководитель Бояркин Н.А т. 83524273125
64	1+85.8	нефтепровод	89	1.3	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

65	7+56.8	нефтепровод	89	1.3	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
66	7+69.8	водовод	89	0.8	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
67	7+88.1	нефтепровод	89	1.2	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
68	0+32.5	нефтепровод	89	0.8	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
69	0+40.5	водовод	89	1.2	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
70	0+42.9	нефтепровод	89	0.9	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
71	0+50,0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
72	0+57.5	нефтепровод	89	1.4	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
73	0+64.2	нефтепровод	89	1.2	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
74	0+68.9	нефтепровод	89	1.2	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
75	0+78.0	нефтепровод	89	1.2	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
76	2+37,8	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			78°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
77	2+73,0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			67°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
78	6+90.1	кабель нед. КСПП 1х4х0.9		0.7	87°	ГЭСРД г.Бузулук ПАО МТС	г.Бузулук 3 м-н., д.1в. руководитель Бояркин Н.А т. 83524273125
79	7+2.3	Нефтепровод нед.	219	1.2	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
80	6+83,3	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»			83°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
81	7+10.8	нефтепровод	219	1.2	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
82	0+11,5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
83	0+17,9	водовод	89	1,3	66°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

84	0+28,2	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
85	0+57,8	кабель КСПП 1x4x0.9 на АГЗУ-1а	-	0,9	69°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
86	0+67,2	нефтепровод	89	0,9	68°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
87	1+34,4	водовод	89	1,8	55°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
88	1+53,6	водовод	89	1,2	81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
89	0+32,0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	72°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
90	0+41,4	кабель КСПП 1x4x0.9 на АГЗУ-1а	-	0,8	74°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
91	0+50,1	водовод	89	1,8	44°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
92	0+52,4	нефтепровод	89	0,9	81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
93	0+65,6	водовод	89	2,2	65°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
94	1+6,5	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	6°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
95	0+45,5	нефтепровод	89	0,4	81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
96	0,47,6	нефтепровод	89	1	50°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
97	0+54,7	нефтепровод нед.	89	0,9	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
98	0+93,6	водовод	89	0,9	75°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
99	1+57,3	ВЛ 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	75°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
100	1+61,6	автодорога Грачевка Старояшкино- Пронькино (IV категории)	-	-	74°	АО "Оренбургнефть"	г.Бузулук 4 мик-он д.1Ж т.83534273052 вед.инж. ООТУ Козин А.В.
101	3+58,1	водовод	159	2,1	31°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
102	3+91,8	нефтепровод	159	1,4	80°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

103	3+97,9	водовод	89	2,1	70°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
104	3+97,9	нефтепровод нед.	89	1,2	47°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
105	3+99,0	нефтепровод	89	1,4	52°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
106	4+2,5	кабель нед.		1	79°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
107	7+31,4	кабель нед.		0,8	57°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
108	7+42,1	нефтепровод нед.	114	1,2	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
109	14+97,1	ВЛ 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	83°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
110	18+18,1	ВЛ 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	83°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
111	18+24,0	нефтепровод нед.	89	1,2	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
112	18+25,1	нефтепровод	219	1,5	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
113	18+45,5	водовод нед.	89	1,8	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
114	18+48,5	водовод	114	1,4	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
115	18+53,8	нефтепровод нед.	159	1,4	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
116	18+61,6	водовод	114	2	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
117	18+71,3	нефтепровод	219	1,4	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
118	29+36,6	нефтепровод	89	1,2	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
119	31+1,8	газопровод	89	1,2	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
120	36+38,8	нефтепровод	89	1,3	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
121	36+53,1	нефтепровод	89	1,3	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

122	36+54,4	нефтепровод	219	1,3	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
123	36+63,1	водовод	89	2	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
124	36+66,9	кабель КСПП 1x4x0.9 на АГЗУ-1	-	1,0	85°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
125	0+20,0	нефтепровод	89	1,3	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
126	0+23,1	нефтепровод	89	1,3	81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
127	0+22,0	газопровод нед.	89	1,3	69°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
128	0+22,9	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	68°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
129	0+26,2	нефтепровод	89	1,2	69°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
130	0+35,9	кабель нед. выведен из эксплуатации	-	0,8	69°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
131	0+36,2	нефтепровод	219	1	65°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
132	0+38,4	нефтепровод нед.	159	11,4	67°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
133	0+41,1	водовод	89	1,3	64°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
134	0+67,6	нефтепровод	89	1,2	61°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
135	0+68,8	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	62°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
136	0+15,5	нефтепровод	89	1,2	77°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
137	0+42,3	водовод	89	1,7	68°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
138	0+70,9	нефтепровод	89	1,3	48°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
139	0+91,8	водовод	89	1,8	41°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
140	0+12.9	нефтепровод	89	1.2	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

141	0+27.9	кабель КСПП 1x4x0.9-0.7 на АГЗУ-1		0.8	88°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
142	0+28.2	нефтепровод	89	1.3	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
143	0+32,3	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	62°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
144	0+19,0	нефтепровод	89	0,8	49°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
145	0+27,2	нефтепровод	89	1,1	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
146	0+27,9	кабель КСПП 1x4x0.9 на АГЗУ-1а	-	0,7	64°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
147	0+30,7	газопровод нед.	114	1,2	64°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
148	0+34,6	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
149	3+2,5	нефтепровод нед.	114	1,4	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
150	3+22,3- 3+46,3	автодорога Грачевка Старояшкино- Пронькино (IV категории)	-	-	84°	АО "Оренбургнефть"	г.Бузулук 4 мик-он д.1Ж т.83534273052 вед.инж. ООТУ Козин А.В.
151	3+52,9	водовод	89	1,4	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
152	3+57,6	нефтепровод	89	1,4	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
153	3+61,3	нефтепровод	89	1,4	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
154	3+64,8	нефтепровод	114	1,4	81°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
155	0+80.0	нефтепровод	100	0.0	71°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
156	1+40.1	нефтепровод	89	1.0	32°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
157	1+61.1	нефтепровод	89	1.4	75°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
158	1+68.4	нефтепровод	89	1.0	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
159	1+74.7	Нефтепровод нед.	114	1.4	80°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

160	1+85,5	Нефтепровод нед.	89	1,2	83°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
161	1+90,3	нефтепровод	89	1,0	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
162	2+84,1	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	82°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
163	1+4,5	нефтепровод	89	1,2	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
164	0+16,1	нефтепровод	219	1,5	67°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
165	0+24,3	водовод	114	1,4	68°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
166	0+22,4	нефтепровод	89	1,5	72°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
167	0+30,7	нефтепровод	219	1,5	87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
168	0+38,8	водовод	114	1,4	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
169	0+54,0	водовод нед.	114	1,8	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
170	0+58,3	водовод	114	2	85°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
171	0+61,7	нефтепровод	219	1,5	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
172	0+71,0	ЛЭП 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	84°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
173	0+86,6	водовод нед.	114	2,4	71°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
174	0+13,2	водовод	114	1,4	64°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
175	0+19,2	нефтепровод нед.	89	1,2	64°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
176	0+24,2	нефтепровод	89	1,4	66°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
177	0+27,4	нефтепровод нед.	114	0,9	65°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
178	0+37,8	нефтепровод	219	1,5	65°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115

179	0+44,9	водовод нед.	159	1,6	63°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
180	0+45,4	кабель нед.	-	0,7	64°	ООО ИК "Сибинтек"	Пронькино АБК мастер Монахов А.И. т.89228332668
181	0+55,8	ВЛ 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	20°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906
182	0+66,1	водовод	114	1,2	67°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
183	1+80,1	водовод	89	1,3	44°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
184	1+90,3	нефтепровод	89	1,2	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
185	0+31,3	нефтепровод	89	1,2	71°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
186	0+34,1	нефтепровод нед.	114	0,9	72°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
187	0+36,8	водовод	114	1,4	53°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
188	0+48,0	нефтепровод	219	1,5	61°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
189	0+59,2	водовод нед.	159	1,6	61°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
190	0+67,4	нефтепровод	89	1,2	46°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
191	0+69,8	водовод	114	1,5	63°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
192	0+73,8	водовод	114	1,2	63°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
193	0+84,4	водовод нед.	114	2,4	59°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-3	Покровская ГС АБК мастер Кретов Е.В. т.83534273115
194	0+86,5	ВЛ 6 кВ 3 пр. ф-16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»	-	-	62°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	АБК Пронькино эл. маст. Устинов С.А. т.89228526906

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В данном проекте планировки территории граница зоны планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» пересекают водные объекты, а именно р. Боровка.

Пересечения проектируемых ВЛ-6 кВ с р. Боровка выполнить без изменения типа провода на промежуточных опорах П10-3н по типовой серии 25.0016 на стойках СВ 110-5. Для отвода верховодки вокруг стоек возвести глиняную отмостку диаметром один метр и толщиной 0,2 метра из перемятой глины. Дополнительных мер по укреплению опор не требуется в связи с их расположением за границей профиля прогнозируемого размыва русла согласно отчета по гидрометеорологическим изысканиям выполненным ООО «СамараНИПИнефть» в 2022г.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с рекой Боровка

№№ пун- ктов	X	Y
1	537625,82	1355002,24
2	537623,95	1354999,05
3	537629,70	1354993,80
4	537631,55	1354997,00
5	537632,62	1355013,90
6	537633,27	1355015,04
7	537640,14	1355011,85
8	537639,61	1355010,94
9	537529,35	1355229,38
10	537523,24	1355252,01
11	537519,38	1355253,19
12	537526,15	1355230,35
13	535625,95	1356867,04
14	535612,93	1356861,91
15	535596,29	1356876,81
16	535615,42	1356884,15
17	535475,48	1357055,72
18	535476,83	1357056,72
19	535478,47	1357057,94
20	535482,43	1357060,94
21	535483,41	1357077,16
22	535482,87	1357076,80

Приложения:

1. Приказ о подготовке документации по планировке территории



ПРИКАЗ

09 сентября 2022 г.

№ 04597-22

*О подготовке документации
по планировке территории*

В целях обеспечения подготовки документации по планировке территории для реконструкции объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 41 и пунктом 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СамараНИПИнефть» (далее – ООО «СамараНИПИнефть») № ИСХ-98-13248-22 от 12.08.2022г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории), для реконструкции линейного объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», расположенного на территории МО Старояшкинский сельсовет Грачевского района и МО Сорочинский городской округ Оренбургской области.
2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории, предусматривающей реконструкцию линейного объекта АО «Оренбургнефть», согласно приложению 1 к настоящему приказу.
3. Назначить начальника управления по проектно-изыскательским работам Мишина Н.Н. ответственным за осуществление подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей реконструкцию линейного объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в соответствии с прилагаемой схемой расположения площадок и трасс – приложение 2 к настоящему приказу.
4. Заместителю генерального директора по перспективному планированию и развитию производства Баранову А.Е. обеспечить ознакомление под роспись ответственного лица, указанного в п.3 настоящего приказа в течение трех рабочих дней с даты его подписания.
5. Начальнику общего отдела ознакомить с приказом всех заинтересованных лиц согласно карточке рассылки.



6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по перспективному планированию и развитию производства Баранова А.Е.

Генеральный директор



С.П. Хлебников

2. Задание на подготовку документации по планировке территории

УТВЕРЖДЕНО
приказом АО «Оренбургнефть»
от «__» _____ 2022 г. № ____

ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории,
предусматривающей реконструкцию линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П
«Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождения»

п/п	Наименование	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Акционерное общество «Оренбургнефть» (АО «Оренбургнефть») ОГРН 1025601802357 ИНН/КПП 5612002469/560301001 Дата регистрации юридического лица 01.07.2002 ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения: 2155658255014 23.07.2015 Адрес: 461040, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Магистральная, д. 2.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства АО «Оренбургнефть»

4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	<p>Предусмотрено выделение этапов строительства.</p> <p>1 этап – реконструкция участков ВЛ-6 кВ фидера №14 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектируемая ВЛ-6кВ от сущ. ПС 35/6 кВ «Пронькинская» (ячейка №5) до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 72, 1198 (район сущ. опоры № 188/2, ВЛ-6 кВ, Ф-14) протяженностью 7,8346 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 130, 137 протяженностью 0,2361 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 130, 137 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 201 протяженностью 0,1624 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 32 протяженностью 0,6468 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 32 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 126 протяженностью 0,1789 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 125, АГЗУ-1 протяженностью 0,0293 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 26 протяженностью 0,4772 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 120 протяженностью 0,1179 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 111, 112, 1191 протяженностью 0,0789 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 111, 112, 1191 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на ВРП-3 протяженностью 0,026 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6кВ на скв. № 72,1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 43 «Н» протяженностью 1,6138 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6кВ на скв. № 43 «Н» до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1237 протяженностью 1,3757 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6кВ на скв. № 43 «Н» до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1238, 1229, 1231 протяженностью 0,5603 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1238, 1229, 1231 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1226, 1228 протяженностью 0,2466 км;
---	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1226, 1228 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1240 протяженностью 0,1062 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 102, 107, 1232 протяженностью 0,1172 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 44 протяженностью 0,8517 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. 105, 103 протяженностью 0,1659 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на АГЗУ-1А протяженностью 0,0309 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 44 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1215, 1216, 1224, 1230 протяженностью 0,2843 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1215, 1216, 1224, 1230 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1277 протяженностью 0,8131 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. 106 протяженностью 0,120 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. 1206, 1207, 1201, 1213 протяженностью 0,0735 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 72, 1198 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на АГЗУ-7 протяженностью 0,0992 км. <p>2 этап – строительство перемычки ВЛ-6 кВ от существующей опоры №186 фидера №14 до существующей опоры №39 (отпайки на скважины №№ 1204, 1462, 1464) фидера №16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская» протяженностью 0,7172 км.</p> <p>3 этап - реконструкция участков ВЛ-6 кВ фидера №16 ПС 35/6 кВ «Пронькинская»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектируемая ВЛ-6кВ от сущ. ПС 35/6 кВ «Пронькинская» (ячейка №16) до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1204, 1462 (район сущ. опоры № 41, ВЛ-6 кВ, Ф-16) протяженностью 3,6581 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до сущ. КТП-6/0,4 кВ «АБК» протяженностью 0,0691 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до сущ. КТП-6/0,4 кВ на скв. №
--	--

		<p>135, 1177 протяженностью 0,1997 км;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 30 протяженностью 0,0998 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1170, 1171, 1172 протяженностью 0,1194 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 27 протяженностью 0,0355 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 51, 200 протяженностью 0,081 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 1208, 1211 протяженностью 0,0997 км; • Проектируемый участок ВЛ-6 кВ от проектируемой ВЛ-6 кВ на скв. № 1204, 1462 до суш. КТП-6/0,4 кВ на скв. № 24, 1461 протяженностью 0,0421 км. <p>Реконструкция существующих ВЛ подразумевает замену всех опор и проводов.</p>
5	Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории	МО Старояшкинский сельсовет Грачевского района и МО Сорочинский городской округ Оренбургской области.

6	Состав документации по планировке территории	<p>Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий (отсутствует, в соответствии с изменениями от 02.08.2019 №283-ФЗ);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. (при необходимости).</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их</p>
---	--	--

	<p>размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.</p> <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их</p>
--	--

	<p>местоположения;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов
--	---

		<p>капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p>
--	--	--

	<p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</p> <p>содержит следующие схемы:</p> <p>занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется</p>
--	--

	<p>подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;</p>
--	---

	<p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p> <p>и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление продольного</p>
--	---

	<p>уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.</p> <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p>
--	---

	<p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.</p> <p>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта;</p> <p>д) схемы в графической форме для обоснования линейных объектов.</p>
--	---

	<p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p>
--	---

	<p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>II. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"</p> <p>Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"</p> <p>Графическая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или</p>
--	--

		<p>земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.</p> <p>Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • условные номера образуемых земельных участков; • номера характерных точек образуемых земельных участков; • кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; • площадь образуемых земельных участков; • способы образования земельных участков; • сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; • целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); • условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); • перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения.
--	--	---

		<p>перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <ul style="list-style-type: none"> • сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"</p> <p>Содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому</p>
--	--	--

	<p>регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <p>а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;</p> <p>б) границы существующих земельных участков;</p> <p>в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"</p> <p>содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе</p>
--	--

		<p>требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
--	--	--

7	Иные требования	<p>Основные требования к форме представляемых материалов.</p> <p>Графические материалы, входящие в состав документации по планировке территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, за исключением графических материалов, для которых пунктом 5 настоящего задания установлен иной масштаб.</p> <p>Штампы чертежей документации по планировке территории должны указывать на вид разрабатываемой документации: ППТ (для проекта планировки территории), ПМТ (для проекта межевания территории), а также № листа в соответствии со схемой расположения участков трассы по листам.</p> <p>На графических материалах документации по планировке территории должны показываться направления «Юг-Север».</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А3 до нестандартного формата листа.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF.</p> <p>Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС AutoCAD (.dwg) и MapInfo, а также в формате PDF.</p> <p>Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляется в формате mid/mif, XML.</p> <p>Основные требования к количеству представляемых материалов:</p> <p>На утверждение в уполномоченные органы местного самоуправления муниципального района передаются: текстовые и графические материалы документации по планировке территории на бумажном и электронном носителе в 1-м экз. с соответствующим такой документации шифром.</p> <p>Листы всех экземпляров документации по планировке</p>
---	-----------------	---

		<p>территории должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью разработчика на обороте последнего листа на месте прошивки.</p> <p>Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории предоставляется в электронном виде в формате, обеспечивающим внесение сведений в ГКН (mid/mif, XML) – 1 экз.</p>
--	--	---

3. Согласование ДПТ с администрацией МО Старояшкинский сельсовет Грачевского района Оренбургской области

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОЯШКИНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
ГРАЧЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Советская, д.3,
с.Старояшкино, 461823
телефон.(35344) 3-26-54,
факс (35344) 3-26-68;
e-mail: selskiisovetstaroya2010@mail.ru

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ
Д.В. Клименко

20.12. 2022г. № 132

На № ИСХ-98-17358-22 от 19.10.2022

О согласовании ППТ и ПМТ

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования Старояшкинский сельсовет Грачевского района Оренбургской области согласовывает документацию по планировки территории по объекту: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава администрации



Е.К. Гудова

4. Согласование и пересогласование ДПТ с администрацией МО Сорочинский городской округ Оренбургской области



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
Советская ул., д. 1, г. Сорочинск, Оренбургская обл., 461900. Тел./факс (35346) 4-21-61
<http://www.sorochinsk56.ru>; e-mail: admsor@esoo.ru

от 08.11.2022 № 01-01-15/8407
на № _____ от _____

443010, РФ, г. Самара,
ул. Вилоновская, 18
Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В соответствии с пунктом 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» от 19.10.2022 № ИСХ-98-17357-22 (вх. № 7053 от 21.10.2022), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», частично расположенного в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Шарипов Э.Р.
8(35346) 4-22-00, 4-12-73





**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 1, г. Сорочинск, Оренбургская обл., 461900. Тел./факс (35346) 4-21-61
<http://www.sorochinsk56.ru>; e-mail: admsor@esoo.ru

от 29.02.2024 № 01-01-15/984

на № _____ от _____

443010, РФ, г. Самара,
ул. Вилоновская, 18
Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

М.А. Чубенко

Уважаемая Марина Александровна!

В соответствии с пунктом 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» от 22.02.2024 № ИСХ-98-02680-24 (вх. № 1229 от 26.02.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-кВ на Пронькинском месторождении», частично расположенного на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Ушкова М.Е.
8(35346) 4-22-00, 4-12-73



5. Сведения о наличии / отсутствии земель лесного фонда



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@gov.orb.ru

10.02.2022 № 12-19/2992

На № ИСХ-98-01048-22 от 26.01.2022

О направлении информации

Начальнику управления
землеустроительных работ ООО
«СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18, г. Самара,
443010

snipioil@samnipineft.ru

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев письмо о согласовании размещения объектов, сообщаем следующее.

Согласно сведениям государственного лесного реестра испрашиваемые лесные участки относятся к категориям защитных лесов «леса, расположенные в водоохранных зонах» и «ценные леса (леса, имеющие научное или историческое значение и противозерозионные леса)», в которых строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов разрешено в соответствии с лесохозяйственными регламентами Сорочинского и Грачевского лесничеств.

Дополнительно сообщаем, что перечень объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, которых возможно размещать на лесных участках, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р.

Кроме того, при необходимости нужно предусмотреть компенсационное лесовосстановление в соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

Таким образом размещение испрашиваемого объекта возможно при условии оформления права пользования в отношении указанных лесных участков, предварительно обеспечив их государственный кадастровый учет.

Начальник управления лесного хозяйства

А.В. Исаев

А.В. Исаева
8(3532)78-66-71

6. Согласование и пересогласование ДПТ в Министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@mail.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

snipioil@samnpineft.rosneft.ru

24.11.2022 № ВГ-12-19/32865

На № ИСХ-98-15416-22 от 16.09.2022

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение и приложенный проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, по объекту: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», сообщаем следующее.

Согласно пункту 5 части 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Согласно части 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

Из представленного проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории, усматривается, что объект реконструкции частично расположен на землях лесного фонда Сорочинского лесничества, Пронькинского участкового лесничества, квартал 3 выдела 1-26, квартал 4 выдела 1-27, квартал 14 выдела 1-24, квартал 15 выдела 1-30, квартал 16 выдела 1-30, квартал 17 выдела 1-73, квартал 22 выдела 1-11, квартал 24 выдела 1-32. Грачевское лесничество, леса, ранее находившиеся во владении АО «Колос», квартал 11 выдела 8,9.

Учитывая то, что иные варианты реконструкции объекта отсутствуют, министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области согласовывает представленную документацию по планировке территории в части размещения и реконструкции Объекта на землях лесного фонда.

Следует отметить, что данное согласие не дает права на проведение каких-либо работ по прокладке объекта в границах земель лесного фонда.

Для начала работ на землях лесного фонда необходимо:

- подготовить проектную документацию лесных участков, на которых проектируется размещение линейного объекта;
- обеспечить государственный кадастровый учет указанных лесных участков;
- оформить право аренды в отношении указанного лесного участка;
- разработать проект освоения лесов и получить на него положительное заключение государственной экспертизы;
- представить лесную декларацию.

Заместитель министра

В.Ю. Горчев



Гаврилин Д.С.
786346



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@mail.orb.ru

13.12.2023/ ВГ-12-19/33149

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

М.А. Чубенко

snipioil@samnipineft.rosneft.ru
KhadzhimuratovaIV@samnipi.rosneft.ru

На № ИСХ-98-20115-23 от 21.11.2023

—
Уважаемая Марина Александровна!

Рассмотрев Ваше обращение и приложенный проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, по объекту: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», сообщаем следующее.

Согласно пункту 5 части 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Согласно части 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

Из представленного проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории, усматривается, что объект реконструкции частично расположен на землях лесного фонда:

- Сорочинское лесничество, Пронькинское участковое лесничество, квартал 1 выдела 23, 28, 32, квартал 3 выдела 1-3, 7, 16, 17, 21, 22, квартал 4 выдел 1, квартал 14 выдела 3, 7, 8, 9, 11, 13, 22, квартал 15 выдела 8, 9, 12, 15, 24, 26, 30, 32, 33, 41, 47, квартал 16 выдела 24, 26, 27, 28, квартал 23 выдела 1, 2, 3, 4, 5, 34, квартал 24 выдела 1, 2, 3, 4, 15, 24, 25, 35, 36, 37, 38, 44, квартал 27 выдела 22, 23 (целевое назначение лесов – защитные леса, категория защитных лесов – ценные леса (леса, имеющие научное или историческое значение));

- Сорочинское лесничество, Пронькинское участковое лесничество, квартал 17 выдела 35, 36, 37, 48, 60, 63, 64, 65, 74, 81, 98, 102, 103, 106, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 122, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 131, 136, 137, 138 (целевое назначение лесов – защитные леса, категория защитных лесов – ценные леса (противоэрозионные леса);

- Сорочинское лесничество, Пронькинское участковое лесничество, квартал 16 выдела 3, 32, 36 (целевое назначение лесов – защитные леса, категория защитных лесов – леса, расположенные в водоохранных зонах);

- Грачевское лесничество, леса, ранее находившиеся во владении АО «Колос», квартал 11 выдела 8,9 (целевое назначение лесов – защитные леса, категория защитных лесов – ценные леса (противоэрозионные леса).

В соответствии с пунктом 4 статьи 113 Лесного кодекса Российской Федерации и лесохозяйственными регламентами Грачевского и Сорочинского лесничеств, в вышеперечисленных кварталах, разрешены работы по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области согласовывает представленную документацию по планировке территории в части расположения Объекта на землях лесного фонда.

Следует отметить, что данное согласие не дает права на проведение каких-либо работ по прокладке объекта в границах земель лесного фонда.

Для начала работ на землях лесного фонда необходимо:

- подготовить проектную документацию лесных участков, на которых проектируется размещение линейного объекта;
- обеспечить государственный кадастровый учет указанных лесных участков;
- оформить право аренды в отношении указанного лесного участка;
- разработать проект освоения лесов и получить на него положительное заключение государственной экспертизы;
- представить лесную декларацию.

Заместитель министра

В.Ю. Горчев



Гаврилин Д.С.

7. Сведения о наличии / отсутствии площадей залегания полезных ископаемых



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

06.09.2021 № ОО-ПФО-12-00-08/3075
на № ИСХ-98-07990-21 от 19.08.2021

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, Самарская область,
443010

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии
полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Обществу с ограниченной ответственностью «Самарский научно-исследовательский и проектный институт нефтедобычи» (ИНН 6316058992; место нахождения: 443010, Самарская область, город Самара, улица Вилоновская, дом 18) в рамках реализации объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в Оренбургской области, ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» (участок предстоящей застройки находится в границах Пронькинского газонефтяного месторождения).

Заместитель начальника

Е.В.Ларин

Т.В.Саталко, (3532) 78-08-94

8. Сведения об отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460013
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

15.02.2022 № 55-1-375

На № 33 от 31.01.2022

Заместителю главного инженера по
инженерным изысканиям
и землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаеву

E-mail: ooogefest@mail.ru

Вилоновская, ул., д. 18, г. Самара, 443010

Уважаемый Денис Иванович!

По обращению ООО «Гефест» о направлении в Ваш адрес заключения в отношении государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в Грачевском районе и Сорочинском городском округе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 31.01.2022 г., государственный эксперт Т.А. Цыгвинцева) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» в Грачевском районе и Сорочинском городском округе Оренбургской области) указывают, что на участке реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия|

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин



9. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (Сорочинский городской округ)



Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа
Оренбургской области
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
E-MAIL: ARHISOR@MAIL.RU

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

25.08.2021 № 01-15/834

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 23.08.2021 № ИСХ-98-08192-21 (вх. № 5784 от 23.08.2021), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе планируемого строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении» расположенного на территории Сорочинского городского округа:

- особо охраняемые природные территории местного значения – отсутствуют.

Главный архитектор
муниципального образования
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



Шарипов Э.Р.
(353546)4-12-73

10. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения (Грачевский район)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГРАЧЕВСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Майская, 22, с. Грачевка, 461800
Телефон (35344) 2-10-60, 2-13-74
факс (35344) 2-14-34
e-mail: ge@mail.orb.ru

26.08.21 № 01/09- 1966

На № исх-98-08189-21 от 23.08.2021

ООО «СамараНИПИнефть»

Начальнику управления
землеустроительных работ
Д.В.Клименко

Администрация муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на Ваш запрос по объекту АО «Оренбургнефть» 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», расположенного по адресу: Оренбургская область, Грачевский район сообщает, что особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

И.о.главы администрации

Ю.П.Сигидаев

Давыдова Елена Валериевна
8(35344) 2-11-80

11. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@mail.orb.ru

№ _____

На № 1446228101 от 30.08.2021

О выдаче справки

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении», расположенном в Сорочинском городском округе и Грачевском районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов

Веселко А.Ю.
44-39-35

12. Сведения из государственного водного реестра



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ
РЕСУРСОВ**

**НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(НВ БВУ)**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040
Тел./факс 70-56-86 Тел. 70-56-53
e-mail orb-akva@mail.ru

29.06.2020 г. № СР-06/ 813

Заместителю главного инженера по
инжинирингу – начальнику управления
инжиниринга обустройства
месторождений
ООО «СамараНИПИнефть»

Пантелееву А.Н.

443010 г. Самара,
ул. Вилоновская, д. 18

Уважаемый Анатолий Николаевич!

Сообщаем, что Вам предоставляются запрошенные сведения из государственного водного реестра в соответствии с заявлением № ИСХ-ПИР-09635 от 08.06.2020 г., вход. № 1421 от 25.06.2020 г. по реке Боровка – притоку реки Малый Уран в районе с. Пронькино Сорочинского района Оренбургской области по форме 2.13-гвр. Сведения по форме 2.14-гвр в государственном водном реестре отсутствуют.

Приложение:

1. Форма 2.13-гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов» на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела водных ресурсов
по Оренбургской области
Нижне-Волжского БВУ

С.А. Ридель

Шадрина В.М.
тел. 70-56-86

2.4.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов. (форма 2.13-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка

Водный объект: 11010001012112100006594 - БОРОВКА;

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Параметры к назначению размеров водоохраных зон и прибрежных защитных полос (протяженность, площадь акватории)	Параметры, м		Особые отметки
			водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	
1	2	3	4	5	6
11 - Нижневолжский бассейновый округ					
11.01 - Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море					
11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка					
БОРОВКА	11010001012112100006594	Протяженность реки 34 км, уклон берега более 3 градусов	200	200	ГК от 11.10.2018 №085350000318009804.2018.480675. Установление границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов бассейна реки Малый Уран на территориях Новосергиевского, Сорочинского, Красногвардейского, Тоцкого, Грачевского районов Оренбургской области. В соответствии с письмом Федерального агентства по рыболовству от 03.10.2018 №У05-2306 река имеет особое ценное рыбохозяйственное значение.

13. Распоряжение «Об утверждении документации по планировке территории»



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.06.2023№ 21-р

г. Оренбург

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 8 статьи 18 Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» от 29.05.2023 № ИСХ-98-09419-23:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе основной части проекта планировки и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта 8229П «Реконструкция ВЛ-6 кВ на Пронькинском месторождении».

2. Управлению разрешительной деятельности, территориального планирования и контроля (Мрясова Н.Ю.):

а) в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее направление главам муниципальных образований Старояшкинский сельсовет Грачевского района Оренбургской области и Сорочинский городской округ Оренбургской области;

б) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить его направление в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в) в течение десяти рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить ее размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Мищерякову О.П.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр

А.В. Полухин